

STUDIO LEGALE INGARRICA - CORTI

VIA COSTANTINO MORIN 28 - 00195 ROMA
TEL 06.93.56.99.90 FAX 06.93.56.99.91

AVV. DANIELE INGARRICA
AVV. LUCA CORTI

TRIBUNALE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE V.G.
INTEGRAZIONE AL PIANO DEL CONSUMATORE
COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO
AI SENSI DELL'ART. 7 COMMA 1 L 3/2012
RG 13837/2017 – Dott.ssa Odello

Il sottoscritto Avv. Daniele Ingarrica, in qualità di procuratore della Sig.ra [REDACTED] come in atti nella procedura in epigrafe, coadiuvato dall'Avv. Alessandro Mariani, n.q. di professionista nominato dal Tribunale Fallimentare, inseguito alla comunicazione del 09 ottobre 2017 con la quale è stata richiesta una integrazione della documentazione, nonché alla luce delle nuove informazioni reperite, con la presente, mantenendo inalterate tutte le motivazioni che hanno spinto la Sig.ra [REDACTED] alla richiesta dell'approvazione del piano del consumatore che si intendono qui integralmente trascritte nonché la percentuale di degradazione dei debiti nei confronti degli Istituti Bancari, si deposita quanto richiesto precisando le somme da corrispondere ai debitori, nonché le modalità di pagamento.

Pertanto si deposita:

- la relazione "Perizia di Stima" effettuata dal Geometra Conocchia Giulio Cesare, iscritto all'ordine del collegio dei Geometri della provincia di Perugia con il n. 2179 sull'immobile di proprietà della Sig.ra [REDACTED] (**All. 1**);
- attestazione del 12/10/2017 relativa alla situazione debitoria con la Equitalia agenzia di riscossioni (**All. 2**);
- ultimi tre estratti conto trimestrali della Sig.ra [REDACTED] attestanti la propria incapacità patrimoniale. Infatti dai tre estratti conto trimestrali si evince che la Sig.ra [REDACTED] non ha altre fonti di reddito se non quella indicata nel ricorso pari ad € 1.100,00 circa per mese (**All. 3**).

In base alla perizia di stima dell'immobile è possibile effettuare le seguenti considerazioni:

- essendo l'immobile stimato per l'importo pari di € 13.600,00, ed il debito con Equitalia Agenzia della Riscossione di € 1.617,62 quindi inferiore al bene di proprietà, il debito non potrà più essere degradato e conseguentemente verrà corrisposto per intero;
- essendo l'immobile stimato per l'importo pari di € 13.600,00, inferiore del debito degli Istituti Bancari ed anche inferiore alla proposta effettuata nel



piano del consumatore, i creditori hanno maggior convenienza ad accettare il piano del consumatore proposto piuttosto che dividersi il valore della vendita dell'immobile dal quale andrebbe anche sottratta la somma del credito privilegiato di Equitalia Agenzia della Riscossione. Così come qualunque azione di pignoramento sui beni mobili e/o sullo stipendio della debitrice sarebbe sicuramente meno vantaggioso per i creditori rispetto alla soluzione prospettata con il presente piano del consumatore qualora dovesse essere omologato;

- al fine di dimostrare la solvibilità del piano, la Sig.ra [REDACTED] (figlia della Sig.ra [REDACTED]) pagherà tutti i creditori immediatamente in una unica soluzione mediante bonifici bancari dal proprio conto corrente identificato con IBAN [REDACTED] presso la [REDACTED] [REDACTED] sul conto corrente di ciascun creditore che verranno forniti dagli stessi creditori dopo l'omologazione del piano;
- si precisa che sul conto corrente sopra individuato, proprio a garanzia della solvibilità della Sig.ra [REDACTED] è stata aperta una linea di credito pari ad € 25.000,00 sotto forma di fido bancario, per il quale ci si riserva di produrre documentazione di erogazione fido non appena disponibile dalla banca a mezzo deposito.
- il debito nei confronti di Equitalia agenzia della riscossione verrà integralmente corrisposto senza alcuna degradazione;
- il debito nei confronti della Unicredit Banca è diminuito essendo il prelievo automatico dal conto corrente in quanto è una cessione del quinto dello stipendio e conseguentemente verrà riformulato nella tabella sottostante;
- il debito nei confronti della [REDACTED] è diminuito in quanto nelle more del deposito del ricorso è stata corrisposta un'altra rata;
- il debito nei confronti degli istituti bancari verrà messo a disposizione degli stessi sempre in modo integrale entro 7 giorni dall'omologazione.

* * *

Alla luce delle integrazioni e modifiche di cui sopra il nuovo piano è calcolato sulla **base debitoria** complessiva compresi di interessi di **€ 41.894,52** (rispettando le percentuali di degradazione previste nel piano originario pari al 36% della quota capitale residua) e sarà il seguente:

- **Santander**
 - Importo residuo: € 11.624,48 di cui:
 - interessi pari ad € 2.598,00
 - quota capitale pari ad € 9.026,48
 - **totale quota degradata da restituire € 5.776,95**
- **Intesa San Paolo**



- Importo residuo: € 22.680,27 di cui:
 - interessi pari ad € 5.430,62
 - quota capitale pari ad € 17.250,25
 - **totale quota da restituire € 11.040,16**
- **Unicredit**
- Importo residuo: € 2.980,64 di cui:
 - interessi pari ad € 284,15
 - quota capitale pari ad € 2.696,49
 - **totale quota degradata da restituire € 1.725,76**
- ~~XXXXXXXXXX~~
- Importo residuo: € 3.347,21 di cui:
 - interessi pari ad € 320,34 circa
 - quota capitale pari ad € 3.026,87
 - **totale quota degradata da restituire € 1.937,20**
- **Equitalia servizio riscossioni spa**
 - Dovuto € 1.617,62
 - **totale quota da restituire € 1.672,62**

per un totale da corrispondere pari ad € 22.152,69 a cui si dovranno aggiungere gli onorari per il professionista nominato e le spese sostenute dal sottoscritto per l'avvio della presente procedura pari ad € 2.465,75 per complessivi **€ 24.618,44** quale attivo della procedura.

Tale somma verrà messa a disposizione dei creditori contestualmente all'omologazione del presente piano del consumatore

Si allega:

1. copia "Perizia di Stima";
2. attestazione aggiornata Equitalia agenzia della riscossione;
3. estratti trimestrali conto corrente Sig.ra: ~~XXXXXXXXXX~~
4. documentazione inerente la richiesta del fido bancario;
5. Relazione aggiornata del professionista.

Con espressa riserva di depositare documentazione inerente la concessione del fido della Sig.ra: ~~XXXXXXXXXX~~

Con osservanza

Roma, li 24/10/2017

Avv. Daniele Ingarrica

