



**TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA**  
**Sezione IV Civile**

Procedura esecutiva RGE \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Giudice dell'Esecuzione Dr. \_\_\_\_\_

promossa da \_\_\_\_\_

contro \_\_\_\_\_

**Verbale di liberazione dell'immobile pignorato in attuazione  
dell'ordine ex art 560 c.p.c.**

Oggi \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_, io sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nella qualità di  
custode giudiziario, in attuazione del provvedimento emesso dal G.E. in data \_\_\_\_\_  
nella procedura esecutiva immobiliare emarginata mi sono recato/a presso l'immobile pignorato  
sito in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, al fine di procedere alla liberazione  
dell'immobile, come da ordine esibito in copia.

Sono presenti in mio ausilio come disposto dal G.E.:

la \_\_\_\_\_ forza \_\_\_\_\_ pubblica \_\_\_\_\_ nelle \_\_\_\_\_ persone  
di \_\_\_\_\_

il medico \_\_\_\_\_

il fabbro \_\_\_\_\_

nonché \_\_\_\_\_

All'interno ho rinvenuto la presenza:

- del sig./sig. ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
identificato a mezzo \_\_\_\_\_ (parte esecutata)
- del sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ identificato a mezzo \_\_\_\_\_
- del sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_, identificato a mezzo \_\_\_\_\_

ai quali, in qualità di Pubblico Ufficiale

**HO INTIMATO**

di liberare l'immobile da loro occupato - da persone e cose - in favore del sottoscritto custode giudiziario.

---

---

---

---

---

---

---

---

Ho quindi provveduto a far sostituire la serratura dell'ingresso, conservando la relativa chiave.

**A) ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI DEL COMPENDIO  
PIGNORATO**

Ho proceduto, quindi, alla ricognizione dell'immobile , al fine di verificare la rispondenza dello stato dei luoghi alle risultanze della perizia in atti, nonché verificare le condizioni attuali dei locali.

In particolare, ho rilevato:

---

---

---

---

---

---

---

---

**B) BENI MOBILI RELITTI**

Ho accertato quindi che i seguenti beni mobili non sono stati portati via dagli occupanti:

---

---

---

---

---

---

---

---

per tali beni ho quindi proceduto alla intimazione di asportarli nei trenta giorni ( ovvero

procederò alla immediata notificazione della intimazione ), redigendone sommaria documentazione visiva.

Il presente verbale viene chiuso alle ore \_\_\_\_\_ e, previa integrale lettura e approvazione dello stesso, viene sottoscritto.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Custode