

# **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606  
C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

## **TRIBUNALE DI ROMA**

**VI sez Dott. MICCIO - RG . 62128/2010**

## **ATTO DI RINNOVO DI CITAZIONE**

## **PER INTEGRAZIONE DEL CONTRADDITTORIO**

**Ud. 18/12/2019**

Il sottoscritto avv. Diletta Bocchini, nell'interesse dei signori **Armando DEL GIUDICE** (CF: DLGRND28D02E955L), residente in Roma, Via G. De Robertis n. 20, **Claudio BEVERINI** (CF: BVRCRD37R22E463P), residente in Roma, Via Paola Drigo n. 20, **Francesco DE LUCA** (CF: DLCFNC33L01I233J), residente in Roma, Via G. Marotta n. 6, **Pietro GOVERNANTI** (CF: GVRPTR40D22H501D), residente in Roma, Via T. Sillani n. 4, **Giovanni MAFFEY** (CF: MFFGNN31N10E855P), residente in Roma, Via Paola Drigo n. 20, **Mauro ROSATI** (CF: RSTMRA46H04H501R), residente in Roma, Via O. Vergani n. 23, ed elettivamente domiciliati presso di lei in Via di Sant'Erasmus n.19, giusta delega in atti,

Si dichiara di voler ricevere qualsiasi comunicazione relativa al presente procedimento al fax 06.51600606 oppure via e-mail: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

## **PREMESSO CHE**

1) - in data 21/9/2010 è stato notificato un atto di citazione del seguente tenore letterario:

## **TRIBUNALE DI ROMA** **ATTO DI CITAZIONE**

*Il sottoscritto Avv. Michele Pazienza, nell'interesse dei signori **Armando DEL GIUDICE** (CF: DLGRND28D02E955L), residente in Roma, Via G. De Robertis n. 20, **Claudio BEVERINI** (CF: BVRCRD37R22E463P), residente in Roma, Via Paola Drigo n. 20, **Francesco DE LUCA** (CF: DLCFNC33L01I233J), residente in Roma, Via G. Marotta n. 6, **Pietro GOVERNANTI** (CF: GVRPTR40D22H501D), residente in Roma, Via T. Sillani n. 4, **Giovanni MAFFEY** (CF: MFFGNN31N10E855P), residente in Roma, Via Paola Drigo n. 20, **Mauro ROSATI** (CF: RSTMRA46H04H501R), residente in Roma, Via O. Vergani n. 23, tutti elettivamente domiciliati presso di lui in Roma, P.zza Cesare Nerazzini n. 5, giusta delega a margine del presente atto,*

## **PREMESSO**

1) - *che ciascuno degli attori è proprietario di alloggio sito nel piano di zona 38 località Laurentina (v. rogito di assegnazione) e, in ragione proporzionale, delle parti di proprietà comune e condominiale dell'edificio, ivi compresa l'area di pertinenza, il cortile, il sottosuolo, il sottotetto, i vani lavatoio e stenditoio, il lastrico solare, gli androni, le scale, gli spazi di manovra ed i corridoi comuni, nonché, sempre in base ai millesimi di proprietà, i locali già assegnati al Consorzio: cinque negozi che insistono sui fabbricati delle Cooperative stesse e tutte le pertinenze accessorie e l'ex locale della centrale termica, sito nel settore n. 3 ed i campi sportivi, siti in Via Vasco ed annessi locali di servizio a fronte strada in Via Ignazio Silone nn. 229, 231, 120, 109, 78, 80;*

2) - *che, nonostante i precisi impegni contenuti nella transazione del 4/7/2001 intervenuta tra il Condominio e lo LACP (a tutt'oggi ATER) e registrata il 15/3/2002, che all'art. 7 stabilisce che: "In sede di stipula del Rogito Notarile di assegnazione lo LACP si impegna a trasferire in proprietà agli assegnatari degli alloggi e quindi al Consorzio e/o alle*

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

*Cooperative in base ai millesimi di proprietà, la parte dei locali già assegnati al Consorzio (servizio residenziale) dei 5 negozi che insistono sui fabbricati delle Cooperative stesse, di tutte le pertinenze accessorie, dell'ex locale della centrale termica, sito nel settore n. N3". Obbligo ribadito nei singoli rogiti di assegnazione (v. Art. 2), a tutt'oggi l'ATER continua a gestire i cinque negozi e le pertinenze di proprietà dei singoli assegnatari, incassandone le rendite senza rendicontarle ai legittimi proprietari;*

**3) –** *che è interesse degli attori ottenere la libera disponibilità dei beni illegittimamente a tutt'oggi ancora detenuti dall'ATER, nonché di ottenere un preciso rendiconto delle rendite incassate per canoni di locazione dei cinque negozi e il pagamento della somma di risulta;*

**4) –** *che nelle more del giudizio è opportuna la nomina di un Amministratore dei beni comuni, nomina per la quale è disponibile il signor Armando Del Giudice che ben conosce i luoghi e le vicende tutte, ragion per cui è in grado di realizzare notevoli economie.*

*Tanto premesso,*

### **CITA**

*- ATER COMUNE DI ROMA, in persona del legale rappresentante pro-tempore, domiciliato per la carica in Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1 – (00186), a comparire innanzi al Tribunale di Roma nella nota sede di Viale Giulio Cesare n. 54/B o Via Lepanto n. 4, sezione e Giudice istruttore designandi, ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., all'udienza del 20 dicembre 2010, ore di rito, con invito a costituirsi ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c., nel termine di venti giorni prima dell'udienza indicata nel presente atto, con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui all'art.167 c.p.c. e con l'avviso che in difetto di costituzione si procederà in contumacia per invi sentire accogliere le seguenti*

### **CONCLUSIONI**

*Piaccia all'Ecc.mo Giudice adito:*

**1) –** *dichiarare ed accertare che ciascuno degli attori è proprietario di alloggio sito nel piano di zona 38 località Laurentina (v. rogito di assegnazione) e, in ragione proporzionale, delle parti di proprietà comune e condominiale dell'edificio, ivi compresa l'area di pertinenza, il cortile, il sottosuolo, il sottotetto, i vani lavatoio e stenditoio, il lastrico solare, gli androni, le scale, gli spazi di manovra ed i corridoi comuni, nonché, sempre in base ai millesimi di proprietà, i locali già assegnati al Consorzio: cinque negozi che insistono sui fabbricati delle Cooperative stesse e tutte le pertinenze accessorie e l'ex locale della centrale termica, sito nel settore n. 3 ed i campi sportivi, siti in Via Vasco ed annessi locali di servizio a fronte strada in Via Ignazio Silone nn. 229, 231, 120, 109, 78, 80;*

**2) –** *trasferire in proprietà a ciascuno degli attori, in ragione proporzionale, i beni di cui al punto 1);*

**3) –** *imporre all'ATER un preciso rendiconto delle rendite incassate per canoni di locazione;*

**4) –** *condannare l'ATER al pagamento della somma di risulta del rendiconto di cui al n. 3), oltre agli interessi di mora ed alla svalutazione monetaria;*

**5) –** *nelle more del giudizio nominare un Amministratore dei beni comuni, nomina per la quale è disponibile il signor Armando Del Giudice che ben conosce le vicende ed i luoghi ed è in grado di realizzare notevoli economie;*

**6) –** *condannare l'ATER al pagamento delle spese, competenze ed onorari.*

**&&&&&**

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

2) – la causa veniva iscritta al RG. 62128/10 e, in data 6/12/2010, si costituiva in giudizio **L'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI ROMA - ATER** con l'avv. Monica Viarengo eccependo la mancata integrazione del contraddittorio;

3) – con provvedimento del 20/9/2011 il Giudice, rinviava la causa al 15/2/2012, disponendo la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione per l'integrazione del contraddittorio nei confronti di tutti i soci della Cooperativa a mezzo del quale gli attori, assistiti dall'Avv. Michele Pazienza convenivano tutti i condomini, nessuno escluso, dei Condominii di seguito elencati e per essi agli Amministratori dei Condominii sotto citati di:

- Via Paola Drigo n. 6;
- Via Paola Drigo n. 9;
- Via Paola Drigo n. 20;
- Via Giuseppe Marotta n. 6/10;
- Via Tommaso Sillani n. 4;
- Via Luciano Folgore n. 5;
- Via Giuseppe De Robertis n. 9;
- Via Giuseppe De Robertis n. 14;
- Via Giuseppe De Robertis n. 20;
- Via Orio Vergani n. 23;
- Via Brunacci Brunamonti n. 12;

4) – l'avv. Michele Pazienza provvedeva, pertanto, a tale incumbente attraverso l'inserzione (n. TC11ABA14013) avvenuta sulla Gazzetta Ufficiale del 13/10/2011 (foglio inserzioni n. 119);

5) – in data 25/1/12 si costituivano in giudizio i signori **Marco Scarpuzza - Alessia Conti - Paola Bove - Alessandro Angeloni - Alessandro Marcellini - Maurizio Filippi - Vasco Tanganelli - Antonella Condacuri - Carlo Celano - Laura Marameo - Stefano Austini, Giuseppe Austini, Beatrice Austini in proprio e quali eredi di Albina Busecca - Luigi D'Orazio - Adriana Cimini - Antonio Scarpuzza - Giuseppe Scarpuzza - Gianpaolo Micheletti - Pier Antonio Romano - Bianca Maria Trevi - Anna Quinzi - Antonio Montemurro** tutti assistiti dall'Avv. Giancarlo Mattiello;

6) – in data 25/1/12 si costituivano nel giudizio:

- **Condominio di Via G. De Robertis n. 9 Palazzina n. E**, con gli avv.ti Massimo Filippo Marzi e Corinna Marzi;

ed i signori

- **Alessandro Annibali - Alessandro Spinelli - Anna Maria Evangelista - Giuseppe La Nave - Grazietta Panetta - Massimo Di Gregorio e Donatella Maria Grazia Evola - Mattia Gentile e Diana Merchionne - Luciano Scagnoli e Giovanna Bianchino - Daniele Solinas e Valeria Bertozzi - Daniela Giacomini - Anna Maria De Gortes, Silvia Bertolini e Flaviana Bertolini - Loredana Angelosanto - Ernesto Landeschi e Rosalba Milito - Giovanni Matera - Rossella Farsetti - Fausto Berti e Maria D'Andrea - Lea Sciamanna, Carlo Di Rosa e Gianluca Di Rosa - Maria Luisa Antinozzi, Elisabetta Novelli e Luca Novelli - Giulio Furcas - Laura Guerra -**

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

**Alessandra Sartori, Sabina Carucci e Valerio Carucci - Pietro Ferrigno e Maria Teresa Larussa – Daniela Giacomini – Anna Maria De Gortese – Silvia Bertolini e Flavia Bertolini** – tutti assistiti dagli avv.ti Massimo Filippo Marzi e Corinna Marzi i signori con gli avv.ti Massimo Filippo Marzi e Corinna Marzi;

7) – in data 26/1/12 si costituivano in giudizio i signori **Mauro Cappelletto – Alessandro Fianza – Alberto Spinelli – Alfredo Izzi – Giorgio Magliarucci – Alessandro Falcioni – Adriana Mosca – Fabrizio Poletti – Galliano Tommasetti – Benito Condarcuri – Francesco Giordano – Valeria Di Biase – Silvio Coppi** - tutti assistiti dall'Avv. Michele Pazienza;

8) – in data 14/2/12 si costituiva il **Condominio di Via Luciano Folgore n. 5** assistito dall'Avv. Luigi De Santis;

9) – all'udienza del 15/2/12, il Giudice disponeva nuovamente l'integrazione del contraddittorio nei confronti di tutti coloro già soci della Cooperativa e successivamente assegnatari degli immobili e quindi attuali loro intestatari, fissando per la comparizione delle parti l'udienza del 28/11/12;

10) – l'avv. Michele Pazienza provvedeva, pertanto, alla notifica per pubblici proclami (come da provvedimento del 11/10/12) dell'atto di citazione per integrazione del contraddittorio attraverso l'inserzione (n. TC12ABA15588) avvenuta sulla Gazzetta Ufficiale del 25/10/12 (foglio inserzioni n. 126);

11) – in data 28/11/12 si costituiva in giudizio la signora **Alessandra Borrini, vedova di Loreto Conti con l'Avv. Gloria Conti e Avv. Gloria Conti** in proprio;

12) – all'udienza del 28/11/12 il Giudice si riservava ed a scioglimento della riserva, dichiarava la contumacia dei condomini non costituiti, partecipanti ai Condominii di cui alla notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione;

13) – all'udienza del 13/2/13 il Giudice concedeva alle parti i termini di cui all'art. 183 6° comma nn. 1, 2 e 3 rinviando la causa al 3/6/2013;

14) – in data 24/3/2013, decedeva l'avv. **Michele Pazienza e veniva sostituito dal sottoscritto avvocato che, con atto del 11/4/13, si costituiva per gli attori signori Armando Del Giudice, Claudio Beverini, Francesco De Luca, Pietro Governanti, Maffei Giovanni e Mauro Rosati;**

15) – in data 31/5/13, l'Avv. Diletta Bocchini si costituiva, in sostituzione dell'avv. Michele Pazienza, anche per i signori **Alessandro Fianza, Alessandro Falcioni, Mauro Cappelletto, Adriana Mosca, Fabrizio Poletti, Benito Condarcuri, Francesco Giordano, Valeria Di Biase, Silvio Coppi, Galliano Tommasetti (poi succeduti ad esso Germana De Nido e Tiziano e Tatiana Tomassetti), Alberto Spinelli, Giorgio Magliarucci, Alfredo Izzi (poi succeduti ad esso Giovanna, Paolo, Antonietta, Riccardo ed Andrea Izzi);**

16) - gli attori depositavano le note 183 n. 1 con le quali precisavano la domanda nel seguente modo:

*A) – “accertare e dichiarare che i signori Armando Del Giudice, Claudio Beverini, Francesco De Luca, Pietro Governanti, Giovanni Maffey, Mauro Rosati, Alessandro Falcioni, Adriana Mosca, Fabrizio Poletti, Giuliano Tomassetti, Benito Condarcuri, Francesco Giordano, Valeria Di Biase, Silvio Coppi, Alessandro Fianza, Alberto Spinelli, Alfredo Izzi, Giorgio Magliarucci e Mauro Cappelletto, proprietari di alloggio sito nel piano di zona 38 località Laurentina (v. rogito di assegnazione) sono, in ragione proporzionale, proprietari delle parti di proprietà comune e*

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

*condominiale dell'edificio, ivi compresa l'area di pertinenza, il cortile, il sottosuolo, il sottotetto, i vani lavatoio e stenditoio, il lastrico solare, gli androni, le scale, gli spazi di manovra ed i corridoi comuni, nonché, sempre in base ai millesimi di proprietà, dei beni e locali già assegnati al Consorzio e precisamente:*

*1. locale commerciale al civico 70 di Viale Ignazio Silone – Roma (ex officina del 2° ponte), censito al NCEU foglio 884, part. 155 sub 114;*

*2. locale commerciale al civico 78 di Viale Ignazio Silone – Roma (Bar/Tabacchi del 3° ponte), censito al NCEU foglio 884, part. 153 sub 515;*

*3. locale commerciale al civico 109 di Viale Ignazio Silone – Roma (Falegnameria 4° ponte), censito al NCEU foglio 884, part. 146 sub 505;*

*4. locale commerciale al civico 120 di Viale Ignazio Silone – Roma (Pizzeria Bar 4° ponte), censito al NCEU foglio 884, part. 139 sub 502;*

*5. locale commerciale al civico 231 di Viale Ignazio Silone – Roma (ex officina del 2° ponte), censito al NCEU foglio 866, part. 446 sub 503;*

**B)** - *trasferire in proprietà ai signori, così come indicati al punto A, in ragione proporzionale, i beni di cui è causa ed autorizzare la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Roma ad annotare il titolo di proprietà dei condomini sugli immobili per cui è causa e l'emananda sentenza dichiarativa di questo Ill.mo Tribunale adito a cura e spese dell'ATER COMUNE DI ROMA;*

**C)** - *imporre all'ATER COMUNE DI ROMA di presentare un preciso rendiconto delle rendite incassate per canoni di locazione relativamente agli immobili di cui ai punti da 1 a 5;*

**D)** - *condannare l'ATER COMUNE DI ROMA, in favore dei signori indicati al punto A), al pagamento della somma di risulta del rendiconto relativamente agli immobili di cui ai punti da 1 a 5, oltre agli interessi di mora ed alla svalutazione monetaria;*

**E)** - *nelle more del giudizio nominare un Amministratore dei beni comuni, nomina per la quale è disponibile il signor Armando Del Giudice che ben conosce le vicende ed i luoghi ed è in grado di realizzare notevoli economie;*

**F)** - *condannare l'ATER COMUNE DI ROMA al pagamento delle spese, competenze ed onorari.*

**17)** – *all'udienza del 3/6/13 il Giudice si riservava su tutte le prove istruttorie richieste ex art. 183 c.p.c. VI° comma dalle parti per poi a scioglimento della riserva rigettare ogni istanza rinviando la causa per la precisazione delle conclusioni , trattenendo poi la causa in decisione all' udienza;*

**18)** – *con provvedimento del 9/9/15, il GOT Dott. Fraioli, rilevato che la causa eccedeva la propria competenza in base al valore, rimetteva la causa sul ruolo per la sua assegnazione ad un Magistrato togato;*

**19)** - *la causa veniva quindi riassegnata al Giudice dott. Tedeschi ed all'udienza del 3/2/2016 veniva trattenuta in decisione ma con successiva ordinanza di rimessione istruttoria del 15/2/2016, il Giudice ritenendo la causa “abbisognevole di ulteriore istruttoria” disponeva l'espletamento di una CTU, designando quale Consulente Tecnico l'Ing. Biagio Console, per il cui giuramento fissava l'udienza del 2/3/2016, ponendo i seguenti quesiti:*

*'Accerti il C.T.U., esaminati gli atti di causa, sulla scorta della documentazione in essi versata nonché dell'eventuale ulteriore che le parti renderanno concordemente disponibile o che riterrà di acquisire presso pubblici uffici, se:*

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

*ciascuno dei soggetti parte in causa costituito in giudizio – fatta eccezione di ATER- sia assegnatario e/o titolare di proprietà e/o altro diritto reale su unità immobiliare compresa in edifici realizzati in forma cooperativistica in attuazione del programma di edilizia residenziale pubblica 'Laurentino 38' 'settori NE1-NE2-N3-NW1-NW2' e se la rispettiva cooperativa di cui ciascuno ovvero loro dante causa era socio aderisse o meno al 'Consorzio Cooperative Eur Fonte Ostiense', sottoscrittore dell'accordo transattivo registrato il 15.04.2002;*

*se gli immobili di cui è stata chiesto, nel presente giudizio, il riconoscimento della relativa qualità comproprietaria e il conseguente compossesso e costituiti da:*

1. 'ex centrale termica insula nord, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 143, sub 501';
2. 'bar via I Silone n. 229-231, in catasto urbano al foglio 866, p.lla 446, sub 503';
3. 'bar pizzeria via I Silone n. 120, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 139, sub 502';
4. 'bar tabacchi via I Silone n. 78, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 153, sub 515';
5. 'negozio falegname via I. Silone n. 109, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 146, sub 505';
6. 'locale commerciale ex autofficina via I. Silone n. 70, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 155, sub 114';
7. 'servizi residenziali IV ponte, sala polifunzionale, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 145, sub. 501';
8. 'servizi residenziali IV ponte, ufficio I piano, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 145, sub. 20, 21, 22, 23, 24';
9. 'servizi residenziali IV ponte, medico/caf, in catasto urbano foglio 884, p.lla 145, sub. 4';
10. 'campi sportivi siti in via Vasco ed annessi locali di servizio a fronte strada in Via Ignazio Silone nn. 229, 231, 120, 109, 78, 80';
11. 'servizi residenziali siti in via Paolo Drigo n. 8/b, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 142 sub 8 e foglio 884 p.lla 142 sub 9,10,11,16,17 e 18';
12. 'servizi residenziali siti in via G. De Robertis n. 8, in catasto urbano al foglio 884, p.lla 145, sub 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18'

*possano o meno identificarsi in quelli cui fa riferimento l'art. 7, comma, 1 del richiamato accordo transattivo";*

**20)** – all'udienza del 2/3/2016 veniva espletato il giuramento del CTU e venivano nominati i vari Consulenti tecnici di parte. Pertanto la causa veniva rinviata al 18/7/16 per il deposito dell'elaborato;

**21)** – una prima CTU veniva depositata in data 5/7/16 e, successivamente veniva depositata una integrazione del CTU;

**22)** – all'udienza del 30/1/17 il Giudice si riservava ed a scioglimento della riserva, riconvocava il CTU per l'udienza dell'8/5/17 affinché lo stesso potesse redigere indicare, reperita tutta la documentazione utile, tutti i nominativi delle parti coinvolte e le rendite percepite dall'Ater dall'anno 2002;

**23)** – all'udienza 17/1/18, depositata questo ulteriore supplemento di CTU, la causa veniva rinviata al 21/3/18 per la precisazione delle conclusioni e, pertanto, le parti costituite depositavano le comparse conclusioni e le note di replica ed a tale data la causa veniva trattenuta in decisione;

**24)** – con provvedimento del 2/7/18 la causa veniva rimessa sul ruolo al fine di ottenere alcuni chiarimenti in merito alle parti e rinviata all'udienza dell'8/10/18;

**25)** – il Giudice, stante il tempo trascorso e la situazione degli intestatari emersa dalla CTU, il Giudice Istruttore dott. Miccio, all'udienza del 19/11/2018, emetteva a verbale il seguente provvedimento:

*“autorizza la rinnovazione della notifica della citazione per pubblici proclami, nei termini già assunti, con riferimento ai*

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

*soggetti di cui alla nota depositata dal perito datata 16/10/18 che si allega al presente verbale. Parte attrice ha la possibilità di aggiornare l'elenco con le variazioni derivanti da atti di vendita o successione intervenuti sino alla notifica della citazione”, autorizzando in tal modo il rinnovo della notifica per pubblici proclami.*

**26)** – la causa veniva quindi, al fine di conseguire il suddetto adempimento, rinviata all' udienza del 29/5/2019;

**27)** – in data 15/2/19, il sottoscritto avvocato depositava istanza di proroga al Giudice chiedendo altresì l'autorizzazione a pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale un estratto breve dell'atto di citazione in rinnovazione contenente solo la natura dei destinatari e non i singoli nominativi; chiedeva, inoltre, l'autorizzazione alla pubblicazione dell'intero atto di citazione in rinnovazione anche sul sito del Tribunale di Roma;

**28)** - con provvedimento dell'11/03/2019 il Giudice dott. Miccio autorizzava l'effettuazione della pubblicità nei modi proposti dalla ricorrente rinviando la causa all'**udienza del 18/12/2019 ore 9, 30;**

**29)** – è interesse degli attori procedere al suddetto adempimento per cui

Tanto premesso,

### **CITA**

Abenir Jose' BNR JSO 53E29 Z216U  
Abenir Lilia BNR LLI 55T59 Z216S  
Adduci Carmela DDC CML 68T64 E185T  
Adduci Carmen  
Agli Gabriella GLA GRL 67A50 H501X  
Agli Gioia GLA GIO 54S55 H501D  
Agli Guido GLA GDU 60H12 H501O  
Agnini Giancarlo GNN GCR 39M28 H501V  
Albanese Gianfranco LBN GFR 42B21 H501Q  
Alessandroni Rosella LSS RLL 43E46 D451T  
Alimenti Raffaella LMN RFL 50B41 F492S  
Angelici Claudia NGL CLD 37P51 H501D  
Angelici Maria Giovanna NGL MGV 46D67 H501N  
Angelici Maurizio NGL MRZ 39L03 H501S  
Angelini Alessandra NGL LSN 70H70 H501Q  
Eredi Angelini Franca NGL FNC 34T67 B842E  
Angelini Loredana NGL LDN 66D65 H501Y  
Angeloni Alessandro NGL LSN 70L19 H501Z  
Angeloni Maria NGL MRA 43P59 I499I  
Angelosanto Loredana NGL LDN 49M68 H501M  
Angher Bruna NGH BRN 40R64 H501N  
Annibali Alessandro NNB LSN 45A06 H501P  
Eredi Antignoni Mirto NTG MRT 25H27 D530D  
Antignoni Lidia  
Antignoni Ugo NTG GUO 67M23 H501D  
Antonelli Alessio NTN LSS 85E26 Z112Z  
Antonelli Antonella NTN NNL 61E67 H501P  
Antonelli Dario NTN DRA 79L04 H501Z  
Antonozzi Maria Luisa NTN MLS 81P48 H501D  
Armeni Aldo RMN LDA 41T31 H501B  
Assaiante Benedetto SSN BDT 41T26 E375T  
Asta Marco STA MRC 70H22 H501L  
Asta Maria STA MRA 76H70 H501Q  
Asta Paolo STA PLA 65D16 H501K  
Austini Giuseppe STN GPP 38H02 B604H  
Austini Maria Beatrice STN MBT 63A68 H501Q

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Austini Stefano STN SFN 66C11 H501M  
Avellano Andrea VLL NDR 87A13 H501N  
Avellano Vania VLL VNA 85D53 H501Z  
Avolio Ivan  
Avolivolo Tommasina VLV TMS 35E44 D708D  
Badiani Aldo BDN LDA 56T27 A662P  
Badiani Maria Luisa BDN MLS 65B56 H501N  
Badiani Sandro BDN SDR 58C22 A662U  
Badiani Sergio BDN SRG 60S14 F205L  
Baldriga Adriana BLD DRN 41R62 H501N  
Barbaro Salvatore BRB SVT 35M15 G288Q  
Bartoli Fabio BRT FBA 60M26 H501C  
Bartoli Mauro BRT MRA 63D10 H501U  
Bartoli Tiziana BRT TZN 70C55 H501Q  
Bartolini Annunziata BRT NNZ 29R53 H501N  
Eredi Bassi Dina BSS DNI 38D51 L361I  
Bassi Rosanna BSS RNN 44R46 H437A  
Basso Luigi BSS LGU 52P10 D862Z  
Battilocchi Sabrina BTT SRN 70H44 H501J  
Bellitti Corrado BLL CRD 65P04 A783O  
Bellitti Sabrina BLL SRN 67P51 A783M  
Bellucci Romina BLL RMN 79M63 H501K  
Belvedere Clotilde BLV CTL 28P68 B696Z  
Benedetti Giuseppina  
Eredi Berardi Caterina BRR CRN 34B63 A345S  
Eredi Bernardi Laura BRN LRA 37P54 H501D  
Bianchino Giovanna BNCGNN40L41H501Q  
Bisanti Alessio BSNLSS89L04H501K  
Bonanni Sante  
Bernardini Anna BRN NNA 39A59 H501D  
Bernacchia Angela BRN NGL 29L64 L017J  
Berti Cinzia BRT CNZ 63C46 H501K  
Berti Laura BRT LRA 60M70 H501H  
Bertolini Flaviana BRT FVN 72M53 H501Y  
Bertolini Silvia BRT SLV 70S61 H501Z  
Bertozzi Valeria BRT VLR 80S58 H501S  
Biagetti Maurizio  
Boccardi Luciana BCC LCN 50B64 H501G  
Boccardi Salvatore BCC SVT 52T21 H501B  
Boi Fiorella BOI FLL 56P47 H501M  
Bonanni Sante  
Bonola Anna Paola BNL NPL 61C53 F205W  
Bonola Carla Maria BNL CLM 64C69 F205F  
Bonola Franca BNL FNC 67A54 F205A  
Bonola Romana BNL RMN 59T62 F205F  
Borghi Anna Maria BRG NMR 38A57 A052Z  
Borrello Demetrio BRR DTR 48R29 F839Z  
Borrello Fernando BRR FNN 52L64 D708C  
Borrello Marina BRR MRN 54L65 D708H  
Borrello Romolo BRR RML 25B02 C495P  
Borrini Aldo BRR LDA 30D04 E805Y  
Borrini Franca BRR FNC 57R63 E805Z  
Borrini Ivania BRR VNI 59P55 E805X  
Bove Paola BVO PLA 73H50 H501K  
Bracco Caterina BRC CRN 55S58 H501P  
Branaru Elena BRN LNE 65B59 Z129K  
Bricchi Alida BRC LDA 48P55 L466 P  
Bricchi Elisabetta BRC LBT 57S59 H501T

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Brucioni Mara BRC MRA 30H50 E625C  
Bruno Barbara BRN BBR 68A64 H501K  
Brusa Carlo BRS CRL 58S12 H501F  
Bumbu Maria BMB MRA 66S56 Z140L  
Buonanni Armando BNN RND 69D25 H501J  
Buonerba Maria BNR MRA 38P57 A662D  
Buonvino Mauro BNV MRA 29H19 H501M  
Buran Ambra BRN MBR 56M52 H501D  
Butticci Maria Del Sol BTT MDL 70L58 H501Y  
Butticci Nando BTT NND 43T01 G200D  
Butticci Pierfrancesco BTT PFR 77L18 H501Q  
Butticci Silvana BTT SVN 38T50 G200R  
Butticci Stefania BTT SFN 74L47 H501N  
Caci Angelo  
Caci Giulio Cesare  
Caci Silvia  
Caci Vincenzo CCA VCN 25A11 D960M  
Caciotta Alessandra Serena CTT LSN 82T61 H501O  
Caciotta Giulio CTT GLI 74T24 H501B  
Camerini Anna Adele CMR NDL 48E70 H282L  
Camerini Maria Teresa CMR MTR 49R55 H282H  
Camerini Pina CMR PNI 56M53 H282M  
Camerini Renato CMR RNT 59A08 H282S  
Camilli Maria CML MRA 42P59 A345B  
Cannizzaro Marco CNN MRC 65R10 H501G  
Capogrossi Loris CPG LRS 63M09 H501T  
Caponera Andrea Giuseppe CPN NRG 63T09 H224N  
Cappelletto Mauro CPP MRA 66C08 H501E  
Cappelli Claudio  
Cappiello Angela Anna CPP NLN 78A46 H187A  
Caraffa Elena CRF LNE 41E59 H501F  
Carbone Emiliano CRB MLN 29P21 L431P  
Carcamo Perez Hugo Renè CRC HRN 47C05 Z603G  
Carciofa Rosanna CRC RNN 54M44 H501P  
Cardaci Vito Giuseppe CRD VGS 34L20 C471P  
Cardenia Bernardo CRD BNR 50D21 H501F  
Cariani David CRN DVD 67S05 H501V  
Cariani Elisabetta CRN LBT 71A62 H501S  
Cariani Roberta CRN RBT 75M65 H501J  
Carletta Lorenzo CRL LNZ 86S11 H501K  
Carlini Loredana CRL LDN 62E47 H501U  
Carnevale Giuseppe CRN GPP 48P20 H501F  
Carpenito Francesco CRP FNC 40T12 L461D  
Carucci Sabina CRC SBN 67P50 H501F  
Carucci Valerio CRC VLR 70H06 H501I  
Casà Grazia CSA GRZ 44R64 H501P  
Casadei Patrizia CSD PRZ 48D58 H501Q  
Casalicchio Paolo CSL PLA 38D12 H501Q  
Casole Mauro CSL MRA 56M14 H501K  
Casole Paola Maria CSL PMR 60E66 H501M  
Castellani Mario CST MRA 34B18 H501E  
Castellani Roberto CST RRT 53L06 H501G  
Cataluffi Reginaldo CTL RNL 46T24 H501G  
Cattai Paola CTT PLA 66H68 H501K  
Cavataio Stefano CVT SFN 42B09 G273L  
Cea Danilo CEA DNL 72P14 H501S  
Cea Federico CEA FRC 92M07 H501Z  
Cea Valentina CEA VNT 96H65 H501X

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Ceccolini Teresa CCC TRS 32A48 A366O  
Cefaro Gianna CFR GNN 58B45 H501L  
Celano Carlo CLN CRL 35B28 E372J  
Cena Roberta CNE RRT 83L53 H501Z  
Chiaperotti Daniela CHP DNL 42L49 H501F  
Chiarlitti Claudio CHR CLD 85B02 I838D  
Cianfa Mirella CNF MLL 44R49 E812D  
Ciarlone Alessandra CRL LSN 49R66 I892U  
Giavarro Claudio CVR CLD 51H27 H501J  
Cima Roberto  
Cimini Adriana CMN DRN 44P44 H501G  
Ciuffi Claudia CFF CLD 77A60 H501G  
Ciuffi Giuseppe CFF GPP 48E07 B604L  
Cocozza Livio CCZ LVI 77P06 H892L  
Coen Valter CNO VTR 56B12 H501W  
Coggiatti Maria Pia CGG MRP 42M67 H501D  
Colarieti Enzo CLR NZE 34P30 H501Y  
Colosi Alberto CLS LRT 67L23 A132F  
Compiani Daniela CMP DNL 69S55 H501Y  
Compiani Felice CMP FLC 41B07H501A  
Concetti Anna CNC NNA 48E55 D609J  
Concetti Federica CNC FRC 78S62 H501C  
Concetti Franco  
Concetti Stefano CNC SFN 83P08 H501B  
Condarcuri Antonella CND NNL 63H52 H501E  
Condarcuri Benito CND BNT 35B03 I725U  
Conti Alessia CNT LSS 74P43 H501Y  
Conti Gianni CNTGNN39E18G337T  
Conti Gloria CNT GLR 62E55 H501T  
Conversano Marco CNV MRC 74E06 H501L  
Coppi Silvio CPP SLV 26S28 H501A  
Corbelli Florinda CRB FRN 43S49 F570T  
Coretti Giorgio  
Coscia Modestino CSC MST 73B17 H501Z  
Cosimelli Franco CSM FNC 57H10 H501X  
Cosimelli Giordano CSM GDN 51P02 H501F  
Crescenzi Silvana CRS SVN 32M66 H501N  
Cucchi Stefano CCC SFN 59B12 I726W  
D'alonzo Stefania DLN SFN 58D55 H501S  
D'amato Rosario DMT RSR 48S24 H703U  
D'amato Salvatore DMT SVT 39R08 H703Y  
D'andrea Maria DND MRA 32L59 H501C  
D'andrea Rosanna DND RNN 30L68 H501D  
D'arcangelo Donato DRC DNT 33M15 G484P  
De Andreis Berardina DND BRD 44P61 H501D  
De Angeli Angela DNG NGL 31E44 F023P  
De Angelis Ada DNG DAA 29C43 H501L  
De Angelis Paolo DNG PLA 48T12 H501H  
De Caro Sonia DCR SNO 73D53 H703J  
De Cicco Enrico DCCNRC83S24B774M  
De Dominicis Francesca DDM FNC 72D51 F839E  
De Franciscis Maria DFR MRA 53B45 B963E  
De Gortes Anna Maria DGR NMR 49L66 H501C  
De Luca Chiara DLC CHR 61E56 F839W  
De Luca Francesco DLC FNC 33L01 I233J  
De Luca Gennaro DLC GNR 67T11 C034O  
De Luca Giuseppe DLC GPP 62P05 F839Y  
De Merulis

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

De Michele Delia Viviana DMCDVV76S50A662V  
De Nido Germana DND GMN 42B52 H501B  
De Pandi Gaetano DPN GTN 52D21 F839R  
De Pandi Stefania DPN SFN 77R49 F839J  
De Paolis Antonella DPL NNL 59P62 G811C  
De Pascale Filomena DPS FMN 31L41 H501C  
De Pascale Paolo DPS PLA 63L09 H501M  
De Rubeis Licia DRB LCI 35H56 L025U  
De Rubeis Teresa DRB TRS 38S63 L025G  
De Santis Maria Rita DSN MRT 33E62 F595Y  
De Stefano Gianluca DST GLC 68B26 G568F  
De Stefano Nicola Andrea DST NLN 67C05 Z133O  
Del Frate Carlo DLF CRL 59M10 H501K  
Del Frate Mario DLF MRA 60P26 D451Z  
Del Frate Paolo DLF PLA 62M07 H501S  
Del Giudice Armando DLG RND 28D02 E955L  
Del Giudice Matteo Giuseppe DLG MTG 74C19 H926C  
Del Giudice Pietro DLG PTR 61H24 D969S  
Delia Viviana  
Della Porta Aldo DLL LDA 28B11 F064X  
Deriu Marco DRE MRC 64P24 H501E  
Deriu Stefano DRE SFN 60L19 H501I  
Di Bartolomeo Daniele DBR DNL 65L16 H501G  
Di Biase Valeria DBS VLR 38L60 C677Z  
Di Giacomo Ines DGC NSI 48S56 H703B  
Di Giovanni Cristiana Maria DGV CST 68B56 H501P  
Di Giovanni Maria Fiammetta DGV MFM 65M51 H501T  
Di Girolamo Palatta Domenica DGR DNC 50R55 C413A  
Di Gregorio Massimo DGR MSM 50E06 H501K  
Di Lorenzo Serena DLR SRN 80H70 H501Z  
Di Loreto Giuseppe  
Di Luca Cesidio DLC CSD 78H09 H501T  
Di Luca Marilena DLC MLN 73C59 H501T  
Di Rosa Carlo DRS CRL 68D02 H501I  
Di Rosa Gianluca DRS GLC 75S24 H501J  
Di Tollo Maria DTL MRA 29P60 L291V  
Di Traglia Anna DTR NNA 28B44 G838K  
Di Valerio Verino DVL VRN 25B22 L291M  
Di Zazzo Fabio DZZ FBA 85H26 F839K  
D'orazio Luigi DRZ LGU 36R28 A187E  
Durante Daniela DRN DNL 73P59 H501R  
Durante Fabio DRN FBA 72B06 H501Z  
Durante Salvatore DRN SVT 65L19 H501B  
Esposito Emilia  
Evangelista Anna Maria VNG NMR 45P64 H501I  
Evola Donatella Maria Grazia VLE DTL 62S56 B429K  
Fabiani Lidia FBN LDI 34H66 H501Z  
Fabozzi Maria Rosaria FBZ MRS 65M43 F839Q  
Faggioli Rosa FGG RSO 43B63 F127W  
Falanga Massimiliano FLN MSM 68P25 F839N  
Falcioni Alessandro FLC LSN 69S14 H501B  
Falletti Roberto FLL RRT 76M18 H501X  
Fantozzi Claudio FNT CLD 35L29 B631D  
Fasani Francesca FSN FNC 48H58 L858I  
Felici Bruno FLC BRN 39B28 H501E  
Felici Maria Antonietta FLC MNT 39R69 F477N  
Ferri Oreste  
Ferrigno Barbara

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Ferrigno Maria Concetta  
Ferrigno Pietro FRR PTR 38M25 F112N  
Festino Pino FST PNI 64C01 H501C  
Fidanza Alessandro FDN LSN 38M20 H501Y  
Figliolin Mirko FGL MRK 97A26 H501P  
Filomon Sergiu  
Filippi Veronica  
Filippi Maurizio FLP MRZ 48M03 H501E  
Fimiani Claudia FMN CLD 77L68 F717R  
Fioravanti Renata FRV RNT 65C70 Z133I  
Fiori Giancarlo FRI GCR 38L18 H501G  
Foscari Renato FSC RNT 72B15 H501P  
Fragni Alessandra FRG LSN 68R59 H501C  
Fragni Eleonora FRG LNR 58M44 H501J  
Fragni Fernanda FRG FNN 64T58 H501E  
Fragni Massimo FRG MSM 61L25 H501G  
Franchi Barbara FRN BBR 72A70 H501M  
Franchi Giovanni FRN GNN 36B11 G498Q  
Franchi Monica FRN MNC 67B68 H501V  
Frangiolini Franca FRN FNC 50D67 H501K  
Fravili Edmondo FRV DND 39S16 F127E  
Frezza Giulio FRZ GLI 38A21 B842O  
Fronda Loretana FRN LTN 46R46 H501U  
Fucci Silvestro FCC SVS 38H07 E039O  
Gabusi Anna Maria GBS NMR 44A66 H501B  
Galateo Patrizia GLT PRZ 61R61 H501I  
Gallone Marina GLL MRN 60C59 H501Z  
Gallone Stefano GLL SFN 56T27 H501Q  
Gerardi Francesco GRR FNC 82C05 H501W  
Gerardi Roberta GRR RRT 69E53 H501T  
Germani Angela GRM NGL 26P56 C836G  
Giacalone Fulvia GCL FLV 69B42 Z326D  
Giacomini Daniela GCM DNL 59H55 H501Q  
Giammarruto Renato GMM RNT 44P01 H793B  
Giannetto Carlo GNN CRL 71P09 F158K  
Gili Gabriella GLI GRL 41C64 H501Q  
Ginnetti Claudio GNN CLD 47L01 H501T  
Gioia Alfonsina GIO LNS 56D54 H501N  
Giordano Francesco GRD FNC 31A04G273F  
Gissi Caterina GSS CRN 28D62 L466K  
Giuliani Giovanni GLN GNN 46B04 H501Z  
Giustini Epimaco GST PMC 46E01 F611X  
Governanti Pietro GVR PTR 40D22 H501D  
Gradassi Marina GRD MRN 63T43 E625T  
Gradassi Maurizio GRD MRZ 66T08 E625Q  
Gradassi Monica GRD MNC 66T48 E625J  
Grande Alessandro GRN LSN 77T21 H501S  
Grande Massimiliano GRN MSM 73C06 H501S  
Grandoni Francesco GRN FNC 69H21 H501M  
Grieco Andrea GRC NDR 74P05 H501B  
Grieco Annunziata GRC NNZ 40C61 A483J  
Grieco Francesco GRC FNC 31R25 A483P  
Grieco Maria GRC MRA 27L47 I993J  
Grillo Giuseppa GRL GPP 48P65 B169X  
Grizi Adriana GRZ DRN 38M44 H501P  
Gualtieri Silvio GLT SLV 53C03 H501B  
Guariniello Bianca GRN BNC 47B58 F839H  
Guastamacchia Giuseppe GST GPP 43S14 H501V

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Guerra Laura GRR LRA 32D51 H501W  
Gusmano Caterina GSM CRN 62T59 A546H  
Gusmano Pasquale GSM PQL 65H02 F206U  
Heravi Azita HRV ZTA 62H62 Z224N  
Iacone Paolo CNI PLA 54E12 I804U  
Iacone Rossella CNI RSL 56H46 H501W  
Iacovone Vincenzo CVN VCN 37E30 H501C  
Ialongo Rossana LNG RSN 26M48 H501Q  
Iori Roberta RIO RRT 73A57 H501E  
Izzi Andrea ZZI NDR 66A31 H501T  
Izzi Antonietta ZZI NNT 60B55 H501Q  
Izzi Giovanna ZZI GNN 55L68 H501R  
Izzi Paolo ZZI PLA 56L22 H501G  
Izzi Riccardo ZZI RCR 64C19 H501Q  
Kochergina Tatiana KCH TTN 84B65 Z154S  
Kwiatkowski Marcin KWT MCN 88R05 Z127E  
La Nave Giuseppe LNV GPP 37S15 F839J  
Labella Maria Rita LBL MRT 46E47 H501J  
Labisi Anna LBS NNA 39R65 H501J  
Lamanna Rocco LMN RCC 71L18 H501S  
Lanciotti Cristiana LNC CST 68H47 H501G  
Landeschi Ernesto LND RST 41L28 E202R  
Landeschi Paola  
Landeschi Rodolfo LND RLF 77S25 H501R  
Lanza Antonino LNZ NNN 45E29 C347G  
Larussa Adolfo LRS DLF 36A17 C352S  
Larussa Fabio LRS FBA 70E09 F205E  
Larussa Maria Teresa LRS MTR 38C43 H501X  
Larussa Valentina LRS VNT 75L51 H501O  
Lasco Enzo LSC NZE 38B08 H501R  
Lentini Massimo LNT MSM 67C23 H501T  
Lentini Paola LNT PLA 69R57 H501U  
Linguaglossa Giacomo LNG GCM 88A01 Z604C  
Lin Jian Hua Zhu  
Liotti Dorian LTT DRN 79D54 H501Y  
Liotti Massimiliano LTT MSM 71P29 H501H  
Liotti Nicodemo LTT NCD 69C16 H501E  
Litrico Barbara LTR BBR 72M46 H501V  
Litrico Fabio LTR FBA 78E05 H501Z  
Litrico Francesca LTR FNC 74T65 H501C  
Litrico Luca LTR LCU 71B12 H501H  
Livi Pierluigi LVI PLG 34T28 H501F  
Lo Conte Anna LCN NNA 46A69 A399J  
Lombardi Angelo LMB NGL 49R18 F839T  
Lombardi Luigia LMB LGU 31C44 G274L  
Longhi Elena LNG LNE 36D67 H501A  
Lucchese Olga LCC LGO 36E48 G273R  
Luminati Alessandra LMN LSN 58B55 L500G  
Luminati Dina LMN DNI 63H45 A366R  
Luminati Lucina LMN LCN 57B52 A366T  
Luminati Raffaella LMN RFL 62B57 H501G  
Luongo Anna LNG NNA 27E66 F839Z  
Maffey Giovanni MFF GNN 31H10 E955P  
Maggi Vincenzo MGG VCN 36A02 H501N  
Maggio Matilde Fausta MGG MLD 35H58 H443I  
Mainetti Silvana MNT SVN 39P68 H501U  
Maozzi Marina MZZ MRN 64B51 H501N  
Manna Angelo MNN NGL 57H10 H199K

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Manna Anna MNN NNA 71C58 H501V  
Manna Giovanna Maria MNN GNN 52H46 C351Z  
Manna Sebastiano MNN SST 61E03 H501W  
Manteca Massimiliano MNT MSM 81D29 I838Y  
Marameo Laura MRM LRA 55P48 H501G  
Marcellini Alessandro MRC LSN 58M02 H501K  
Marchetti Anna Lisa MRC NLS 50C58 H501H  
Mari Enzo Ugo MRA NZG 43T10 H501W  
Mariani Angelo MRN NGL 67D23 H501W  
Mariani Franca MRN FNC 46C54 C777D  
Marinelli Giovanni MRN GNN 67E22 H501W  
Marini Daniele MRN DNL 86D23 H501U  
Marini Marina MRN MRN 39P43 C773V  
Marotta Lucia  
Marsicola Claudio MRS CLD 49B24 H501B  
Martini Lidia MRT LDI 39P43 H501V  
Martino Cinnira Marinella MRT MNL 60S61 H982K  
Masci Pietro MSC PTR 48M08 H501F  
Mascoli Maurizio MSC MRZ 49H14 H501V  
Massimi Assunta MSS SNT 46M55 G276H  
Massimini Massimo MSS MSM 70A02 H501X  
Mastrone Marcello MST MCL 93E04 H501K  
Mastrone Maurizia MST MRZ 87A42 H501V  
Matarazzo Alberto MTR LRT 62S17 H501U  
Matarazzo Francesca MTR FNC 60T63 H501E  
Matera Giovanni MTR GNN 41H05 Z326R  
Mat in Faramarz MTN FMR 58T27 Z224K  
Matrini Alberto MTR LRT 27H28 I921I  
Matteo Miriam MTT MRM 67M57 E958M  
Mattone Lorenzo MTT LNZ 73D13 H501G  
Mattone Raffaella MTT RFL 67H43 H501G  
Mattone Serena MTT SRN 68M70 H501D  
Mazzei Roberta MZZ RRT 87L71 H501L  
Mazzella Domenico MZZ DNC 64H18 F488G  
Mazzi Anna Maria MZZ NMR 39B43 H501K  
Mazzilli Maria Teresa MZZ MTR 68L65 E919U  
Mazzini Daniele MZZ DNL 74E14 A952P  
Mazzola Tiziana MZZT'ZN80D63G273P  
Mazzorana Fabio MZZ FBA 67P19 H501I  
Mechelli Mirella MCH MLL 42T54 H501T  
Medori Marco MDR MRC 75D28 H501R  
Menichelli Alberto MNC LRT 40D26 I352C  
Menichelli Marco MNC MRC 76D08 H501X  
Menichelli Valerio MNC VLR 67B06 H501F  
Merchionne Diana MRC DNI 36S63 A662F  
Merendino Giovanni MRN GNN 62A01 I754V  
Mesiti Amalia MST MLA 62A41 H501E  
Micheletti Gian Paolo MCH GPL 64T07 H501X  
Migliarucci Giorgio MGL GRG 38P20 F880Y  
Milella Erminia MLL RMN 61E70 A662K  
Milella Filippo MLL FPP 68C28 H501V  
Milella Grazia MLL GRZ 59B56 A662K  
Milito Rosalba MLT RLB 51C60 H579J  
Minelli Rossana MNL RSN 34R41 H501Q  
Minichetti Maria  
Mogliani Daniela MGL DNL 48E66 H501Z  
Monastra Anna Maria MNS NMR 65P66 H501Z  
Montaldi Alida MNT LDA 53H68 H501L

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Montaldi Raffaele MNT RFL 50D21 H501Y  
Montaruli Sara  
Montemurro Antonio MNT NTN 37M07 H501Y  
Montesi Lorena MNT LRN 59H69 H501H  
Moretti Marina MRT MRN 55L70 H501C  
Mosca Adriana MSCDRN41C46H501P  
Moscelli Barbara MSC BBR 67B44 H501K  
Moz Caterina MZO CRN 28M66 Z110A  
Munalli Anna Maria MNL NMR 42T58 H501W  
Munerati Roberta MNR RRT 46D60 E463I  
Musolino Milena MSL MLN 73L56 H501D  
Mutu Dumitru  
Nanula Carmela NNLCML40L58A669R  
Narduzzi Andrea NRD NDR 66S14 H501O  
Neglia Franco NGL FNC 38C13 H501B  
Neglia Mauro NGL MRA 43D19 H501H  
Nicosia Antonia NCS NTN 39H53 B381F  
Noce Mario NCO MRA 79H04 G273A  
Nocerino Antonio NCR NTN 73T08 L259J  
Nunzi Fiorella NNZ FLL 43D53 C773K  
Nunzi Marco NNZ MRC 64H04 H501N  
Ojeda Gonzalez Angela Zulema JDG NLZ 64P45 Z504L  
Oliverio Patrizia LVR PRZ 74A66 H501O  
Olivi Alberto LVO LRT 52°04 D969U  
Olivi Stefano LVO SFN 65P15 H501H  
Olivotti Mirella LVT MLL 38D57 H501A  
Onori Roberto NRO RRT 48L01 H501D  
Ortona Alessandro RTN LSN 71L06 H501K  
Ortona Natalia RTN NTL 62A71 H501A  
Ottaviani Massimiliano TTV MSM 64H17 H501X  
Pacifici Giuliana PCF GLN 35A62 H501H  
Pacifico Angelo PCF NGL 40M21 Z315C  
Padalino Maria PDL MRA 26C52 F839A  
Pafundi Rosa PFNRSO68A64G942Q  
Palatiello Raffaele PLT RFL 40P05 F839M  
Palloni Roberto PLL RRT 55C03 A269U  
Palloni Tiziana PLL TZN 60A55 H501X  
Palmieri Pierina PLM PRN 30L49 G317F  
Palombo Loretta PLM LTT 45P66 H501E  
Palumbo Arnaldo PML RLD 37T03 A662N  
Panetta Grazietta PNT GZT 41S65 I341E  
Pansironi Silvia PSN SLV 75H50 H501G  
Pantalei Giuliana PNT GLN 44M47 H501V  
Panunzi Angelo PNN NGL 38B23 I855O  
Paoli Pasqua PLA PSQ 33D54 H501F  
Parrella Maria PRR MRA 50P59 I016L  
Parrini Luigi PRR LGU 37M01 Z115P  
Pasquali Iolanda PSQ LND 39M52 A996U  
Passa Maria Rita PSS MRT 40S58 H501H  
Platino Maria PTN MRA 38E58 H501A  
Pellegrini  
Pellegrino Paolo PLL PLA 83H30 H501W  
Peruzzo Diletta PRZ DTT 66L63 H501H  
Petràlia Mario PTR MRA 45P18 B428O  
Petrangeli Carlo Maria PTR CLM 65M19 G148H  
Eredi Petrilli Sabino PTR SBN 38C04 B619Y  
Petrilli Angelo  
Petrilli Antonietta PTR NNT 40P43 B619N

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Petrilli Gaetano  
Petrilli Rosangela  
Petrilli Stefania  
Petrillo Enrico PTR NRC 78R21 H501E  
Petrucci Giulia PTR GLI 84S60 H501G  
Pietra Alessandro PTR LSN 68C15 H501Y  
Pietra Maurizio PTR MRZ 75L02 H501W  
Pietrosanto Antonio PTR NTN 61R25 D662I  
Pirti Antonio PRT NTN 38H25 G838M  
Pisani Giovanna PSN GNN 75M52 H501U  
Poeta Silena PTO SLN 36R49 H501E  
Poggiali Oscar PGG SCR 44C30 H501C  
Polcaro Angelo Michele PLC NLM 27T16 F491J  
Polettini Fabrizio PLT FRZ 66C15 H501W  
Polo Leda PLO LDE 35H58 H501Q  
Polzella Antonio PLZ NTN 52P26 Z326F  
Polzella Federico PLZ FRC 88E17 H501W  
Polzella Giorgio PLZ GRG 82L30 H501C  
Pompei Edoardo PMP DRD 41T29 H501V  
Pompei Edoardo PMP DRD 41T29 H501V  
Pompi Tamara PMP TMR 29P54 H501T  
Pomponio Angelo PMP NGL 60P10 H501T  
Pomponio Roberto PMP RRT 66A15 H501O  
Porcu Francesca PRC FNC 72D53 H501G  
Porcu Giuseppe PRC GPP 32P11 E992X  
Porcu Mariagrazia PRC MGR 70S61 H501U  
Portacci Alexandra  
Procopio Rosario PRC RSR 39M08 F158X  
Provenzano Fortunata PRV FTN 44A52 H501C  
Puggioni Giovanni PGG GNN 48M01 H501O  
Puggioni Maria Luisa PGG MLS 47D54 H501L  
Puliga Caterina PLG CRN 29E41 E992O  
Pusole Andrea PSL NDR 71M02 H501T  
Eredi Quesiti Anna QST NNA 34A51 G838F  
Quintili Rosa QNT RSO 32R46 H501C  
Quinzi Anna QNZ NNA 37H51 H501B  
Raffone Giovanni RFF GNN 49L22 B963Z  
Rame Giacinto RMA GNT 40R08 I992P  
Rampazzi Marcello RMP MCL 45D02 C964L  
Renita Nadejda  
Renzetti Massimo RNZ MSM 60L10 H501R  
Renzetti Paola RNZ PLA 58E47 H501E  
Rezza Marcello RZZ MCL 66E17 H501W  
Ricci Germana RCC GMN 63T68 E472E  
Rocchi Rosella RCC RLL 47T60 G571G  
Rodà Cinzia RDO CNZ 67M52 H501J  
Romano Eugenia RMN GNE 52M69 H501U  
Romano Luca RMN LCU 82E21 H501Y  
Romano Pier Antonio RMN PNT 59P04 H501S  
Ronconi Maria Annunziata RNC MNN 37S41 D108T  
Rosati Ennio  
Rosati Glauco RST GLC 64P22 H501X  
Rosati Maurizio RST MRZ 55P13 G478Z  
Rosati Mauro RST MRA 46H04H501R  
Rosati Romina RST RMN 75H57 H501N  
Roselli Corona RSL CRN 39C55 G484U  
Rossi Claudio RSS CLD 70A28 H501C  
Rossi Emiliano RSS MLN 76D16 H501D

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Rossi Massimo RSS MSM 61C29 H501I  
Rossi Stefano RSS SFN 65L15 H501K  
Rotondi Attilio RTN TTL 80B10 H931N  
Rotondi Carmine RTN CMN 82S06 I483E  
Rubini Angela Anna RBN NGL 63C47 H501C  
Rubini Claudia RBN CLD 60R44 H501Q  
Rubini Stefano RBN SFN 57S27 H501O  
Ruggiero Lucrezia RGG LRZ 39A69 F389J  
Sabbatini Eliana SBB LNE 30B65 H501Q  
Sacchi Franca SCC FNC 41E63 H501U  
Sacco Marisa SCC MRS 49E65 F566M  
Salatino Domenico SLT DNC 51R01 D587V  
Sale Mauro SLA MRA 66M24 H501K  
Salustri Angelo SLS NGL 37E15 C116Z  
Salvi Ugo  
San Martini Aristide SNM RTD 50C07 H501C  
Sansoni Maurizio SNS MRZ 57B09 H501N  
Sansostri Franca SNS FNC 47S52 G317D  
Santilli Angela SNT NGL 50A41 G492V  
Santucci Bernardino SNT BRD 35C14 Z404R  
Sartori Alessandra SRT LSN 38D60 H501Y  
Sauli Fabio SLL FBA 62B23 H501A  
Savini Stefano SVN SFN 54C22 D972G  
Savioli Anna Paola SVL NPL 44C54 H501K  
Savioli Iole SVL LIO 27R44 H501E  
Sbraccia Flavia SBR FLV 58E57 H501T  
Scagnoli Luciano SPG LCN 38T04 H501M  
Scalabrini Renzo SCL RNZ 63B22 H501V  
Eredi Scarpuzza Antonio SCR NTN 71A06 H501M  
Scarpuzza Marco SCR MRC 74E12 H501W  
Schiano Lomoriello Graziana SCH GZN 70D57 F839L  
Schiavone Angela Elia SCH NLL 33R57 F491S  
Sciamanna Lea SCM LEA 39A61 B576H  
Seguiti Maria Laura SGT MLR 49B43 H501K  
Senape Rosalba SNP RLB 51B43 H703C  
Sibilia Roberto SBL RRT 70D19 H501X  
SISTEMFIGURE ITALIA Srl 06208901006  
Solinas Daniele SLN DNL 77L08 H501O  
Sorrentino Cecilia SRRCCCL 62R42 I993E  
Sorrentino Francesco SRR FNC 60L01 I993Y  
Sorte Stefania SRT SFN 52C41 H501B  
Spaventa Cristina SPV CST 59L64 H501B  
Speziali Alessandro SPZ LSN 65T19 H501G  
Speziali Alessio SPZ LSS 68L31 H501L  
Speziali Luigi SPZ LGU 35H06 H501E  
Spinelli Alberto SPN LRT 39C05 E372M  
Spinelli Alessandro SPN LSN 67R18 H501X  
Spinelli Andrea SPN NDR 71C19 H501T  
Summa Marco SMM MRC 67B17 H501U  
Taliano Emilio TLN MLE 61C23 H620Q  
Tanganelli Vasco TNG VSC 46A11 C319V  
Tedesco Caterina TDS CRN 69E42 H501K  
Tedesco Sonia TDS SNO 71C66 F943G  
Tedesco Vito TDS VTI 39M24 A176J  
Terelle Ramona TRL RMN 66B61 Z112L  
Testa Ida TST DIA 45M71 H658X  
Teti Rosa Maria TTE RMR 57P64 H501W  
Tiberio Ivana TBR VNI 34A56 H501U

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

Tisci Vincenzo TSC VCN 31T24 F839B  
Todini Massimo TDN MSM 63P12 H501Q  
Togninelli Mirella TGN MLL 41D51 H501F  
Tomassetti Tatiana TMS TTN 72E58 H501A  
Tomassetti Tiziano TMS TZN 63D08 H501B  
Tomei Elena TMO LNE 37R44 B632B  
Tordone Giuliano TRD GLN 57A09 H501T  
Tornatore Luigi TRN LGU 40C15 I151I  
Tosatto Flavio TST FLV 66M30 Z326M  
Eredi Toscano Carmelo TSC CML 31H18 C351X  
Toscano Francesco TSC FNC 62M18 H501J  
Toscano Santa Francesca TSC STF 60S59 H501R  
Tosches Anna Maria TSC NMR 51B44 D643L  
Trevi Bianca Maria TRV BCM 39B43 H501C  
Trombetti Alessia TRM LSS 75B49 H501B  
Trupiano Domenica TRP DNC 46A59 G273W  
Tsyhankova Nastassia TSY NTS 93H55 Z139B  
Turco Marco  
Urilli Edoardo RLL DRD 77E07 H501D  
Usai Maria Sabina SUA MSB 30L57 G376W  
Valentino Roberto VLN RRT 65A21 H501Y  
Varesi Serena VRS SRN8 6B56H 501N  
Vasselli Adolfo VSS DLF 50E19 H501M  
Veltri Emanuela VLT MNL 70P46 H501J  
Veltri Giovanni VLT GNN 37R03 A253Q  
Veltri Massimiliano VLT MSM 73D21 H501Q  
Veltri Pietro VLT PTR 64C19 H501R  
Vergni Fabio VRG FBA 51B08 H501W  
Villalobos Villarreal Marlene Elizabeth VLL MLN 72M71 Z605V  
Villari Agata VLL GTA 68P61 H501T  
Vintari Giampiero VNT GPR 62L24 H501L  
Vintari Gloria VNT GLR 60C44 H501N  
Viola Lina VLI LNI 32B69 H501F  
Vitale Guido VTL GDU 73R25 H501Z  
Vitale Nadia VTL NDA 71P41 H501U  
Vitale Stefania VTL SFN 65R60 H501C  
Vitulo Costantino VTL CTN 39S24 A339I  
Vitrone Marco VTR MRC 57L30 H501D  
Vitucci Rosalba VTC RLB 44C54 H501E  
Vuolo Maurizio VLU MRZ 42E28 H501N  
Zampieri Oriano ZMP RNO 48B24 G963B  
Zheng Suwei ZHN SWU 75C66 Z210I  
Zhu Francesco Yangfan ZHU FNC 90R09 H501N  
Zumpano Andrea ZMP NDR 87A21 H501U

a comparire innanzi al Tribunale di Roma nella nota sede di Viale Giulio Cesare n. 54/B, sezione V e Giudice Istruttore Dott. Fabio Miccio, ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., all'udienza del **18 dicembre 2019, ore 9.30**, con invito a costituirsi ai sensi e nelle forme stabilite dall'art 166 cpc nel termine di 20 giorni prima dell'udienza indicata nel presente atto, con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli art 38 e 167 cpc e con l'avviso che in difetto di costituzione si procederà in contumacia per ivi senti accogliere le seguenti

### **CONCLUSIONI**

Piaccia all'Ecc.mo Giudice adito, respinta ***ogni domanda ed eccezione ex adverso proposta;***

## **Avv. Diletta Bocchini**

Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

**A) Accertare e dichiarare** che ciascuno degli attori come sopra elencati e rappresentati dal sottoscritto avvocato, come identificati nella relazione tecnica del CTU ing. Consoli, proprietario di alloggio sito nel piano di zona 38 come dai rispettivi atti di assegnazione in atti, è proprietario in comunione pro indiviso ed in base ai millesimi di proprietà dei beni ed i locali già assegnati al Consorzio, e precisamente dei seguenti beni:

1. ex centrale termica insula nord, in catasto urbano al foglio 884, p.la 143, sub 501';
2. 'bar via I. Silone n. 229-231, in catasto urbano al foglio 866, p.la 446, sub 503';
3. 'bar pizzeria via I. Silone n. 120, in catasto urbano al foglio 884, p.la 139, sub 502';
4. ' bar tabacchi via I. Silone n. 78, in catasto urbano al foglio 884, p.la 153, sub 515;
5. ' negozio falegname via I. Silone n. 109, in catasto urbano al foglio 884, p.la 146, sub 505';
6. 'locale commerciale ex autofficina via I. Silone n. 70, in catasto urbano al foglio 884, p.la 155, sub 114 (oggi sub 502);
7. 'servizi residenziali IV ponte, sala polifunzionale, in catasto urbano al foglio 884, p.la 145, sub. 501';
8. 'servizi residenziali IV ponte, ufficio I piano, in catasto urbano al foglio 884, p.la 145, sub. 20, 21, 22, 23, 24';
9. 'servizi residenziali IV ponte, medico/caf, in catasto urbano foglio 884, p.la 145, sub. 4';
10. 'campi sportivi siti in via Vasco ed annessi locali di servizio a fronte strada in Via Ignazio Silone nn. 229. 231, 120, 109, 78, 80';
11. 'servizi residenziali siti in via Paolo Drigo n. 8/b, in catasto urbano al foglio 884, p.la 142 sub 8 e foglio 884 p.la 142 sub 9,10,11,16,17 e 18';
12. 'servizi residenziali siti in via G. De Robertis n. 8, in catasto urbano al foglio 884, p.la 145, sub 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18'

**B) Trasferire in proprietà** a ciascuno degli attori e convenuti rappresentati e difesi dal sottoscritto avvocato, come in atti, ed, in ragione proporzionale, i beni elencati di cui al punto A ed a autorizzare la Conservatoria dei Registri Immobiliare ad annotare il titolo di proprietà dei soggetti in epigrafe sugli immobili di cui è causa e l'emananda sentenza dichiarativa della proprietà a cura e spese dell' ATER di Roma ovvero in caso di omissione di quest'ultima a cura e spese dei soggetti in epigrafe con addebito delle spese sostenute a carico dell' ATER di Roma;

**C) Dare atto che l'ATER di Roma ha omesso di rendere spontaneamente il rendiconto economico richiesto sui beni di cui è causa, condannare l'ATER** al pagamento delle somme che risultano dal rendiconto contabile effettuato dal CTU ing. Console, su ordine del Giudice, oltre agli interessi di mora ed alla svalutazione monetaria ed a quanto effettivamente percepito sino all' effettiva consegna dei beni ed effettivo soddisfo, in solido tra gli aventi diritto e pro quota in base ai rispettivi millesimi di proprietà come risultanti dalle tabelle millesimali depositate in atti anche dal CTU ing. Consoli e non contestate da controparte;

**D) Condannare l'ATER di Roma al pagamento delle spese processuali**, onorari e competenze, nonchè al pagamento delle spese di lite ex art.96 cpc, per responsabilità aggravata stante il comportamento dell'ATER che non ha aderito al tentativo di mediazione proposto dagli attori innanzi alla Camera Arbitrale di Roma, **da distrarsi in favore del sottoscritto avvocato Diletta Bocchini che**

***Avv. Diletta Bocchini***

*Via di Sant'Erasmus n. 19 – 00184 Roma – Tel. e Fax 06.51600606*

C.F.: BCC DTT 67D52 F839A - PEC.: [dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org](mailto:dilettabocchini@ordineavvocatiroma.org)

si dichiara antistatario nonchè al rimborso di tutte le spese di CTU anticipate dalle parti come liquidate dal Giudice.

Roma, 3 maggio 2019.

*Avv. Diletta Bocchini*