

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Sezione Fallimentare

INTEGRAZIONE ALLA

RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA

**PER L'APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL
PATRIMONIO EX ART. 14 TER E SS. LEGGE 3/2012**

* * *

La sottoscritta *Carpentieri Avv. Luciana*, C.F. CRPLCN69S66H703M, iscritta all'Ordine degli Avvocati di Roma tessera n. A29331, con studio in Via Gino Nais, 48 tel. 3381858821, pec lucianacarpentieri@ordineavvocatiroma.org, indirizzo e-mail carpentieriavvluciana@gmail.com

PREMESSO

- che, in data 3 dicembre 2018, veniva nominata Gestore dall'Organismo di composizione della crisi da sovra indebitamento Forense di Roma in merito all'istanza depositata da * nata ad ***** (**), il ** (***) e residente in **, ***;
- che, successivamente, in data 26 luglio 2019, veniva depositato dall'Avv. Roberto Savarese il piano del consumatore, corredato dalla relazione particolareggiata del sottoscritto Gestore rubricato con il R.G. n. 12770/2019 ed assegnato alla dott.ssa Perna;
- che allo stesso tempo, sempre dinanzi a codesto Ecc.mo Tribunale, sezione esecuzioni immobiliari, il Giudice dott.ssa Ferramosca, pendeva il procedimento RG n. 2233/2017;
- che, in data 9 ottobre 2019, l'Avv. Savarese depositava istanza di sospensione del procedimento esecutivo in attesa della definizione del procedimento *de quo*;
- che, in data 22 ottobre 2019, per il tramite del delegato alla vendita, dott. Gianluigi Degli Esposti Zoboli, l'immobile di proprietà della *** veniva aggiudicato al prezzo di € 397.000,00 (all. 1);
- che, in data 25 ottobre 2019, l'Avv. Savarese depositava istanza di sollecita fissazione dell'udienza giustificando l'urgenza alla luce del fatto che l'immobile oggetto della procedura esecutiva era stato aggiudicato ma non ancora trasferito e questo



permetterebbe ancora di poter utilizzare il ricavato della vendita per soddisfare i creditori individuati nel piano del consumatore.

Alla luce di quanto sin qui illustrato, il sottoscritto Gestore della crisi

precisa che

in data 23.09.2019 la Sig.ra ***** ha ricevuto la notifica di un ulteriore atto di precetto dalla ***** , società mandataria dalla ***** , della somma pari a € 49.831,83. Il Gestore, pertanto, integra l'elenco dei creditori riservandosi, a seguito di eventuale conferimento di incarico, di procedere all'attualizzazione e inventario delle posizioni attive e passive facenti capo alla Sig.ra ***** per la fase della liquidazione del patrimonio.

ATTESTA CHE

ai sensi della l. 3/2012, art. 9, comma 3bis, lett. d), la Sig.ra ***** , negli ultimi cinque anni antecedenti il deposito dell'istanza, non ha posto in essere atti in frode ai creditori, pagamenti o altri atti dispositivi del proprio patrimonio, ovvero simulazioni di titoli di prelazione, allo scopo di favorire alcuni creditori a danno di altri, pertanto,

FA ISTANZA

affinché Codesto Ill.mo Tribunale Voglia disporre la liquidazione del patrimonio *ex art.* 14 ter e ss. legge 3/2012, unica strada ad oggi percorribile per la Sig.ra ***** .

Roma, 7 novembre 2019

Con osservanza

Allegati:

1. Decreto di aggiudicazione;
2. Atto di precetto;

Roma, 7 novembre 2019

Il professionista nominato in funzione O.C.C.

Avv. Luciana Carpentieri

