

PUBBLICAZIONE PER ESTRATTO
DI ATTO DI CITAZIONE

ROSSANA SFORNA, MARISA SFORNA, ANGELO SFORNA, ANTONIO SFORNA, SERGIO SFORNA E VINCENZO SFORNA dom.ti in Roma, Via Caio Mario n.27, presso lo studio dell'avv. Alessandro Russo (C.F.: RSSLN64C31H501R – pec: alessandrorusso@ordineavvocatiroma.org)

SU AUTORIZZAZIONE Presidente del Tribunale Roma 13 12 2019 citano **comproprietari dell'appezzamento di terreno sito in Roma vicolo delle Capannelle 16** a comparire innanzi al **Tribunale Civile di Roma**, nota sede Viale Giulio Cesare 54/b, sezione e Giudice designando, all'udienza del **6 luglio 2020** per sentir dichiarare nei loro confronti l'acquisto per usucapione fabbricato mq 41,85 e del terreno ad esso circostante sito in Roma vicolo di Capannelle n. 16, per circa mq 231,96 individuato al Catasto terreni del Comune di Roma al foglio 970 particella 19 sub 1 formalmente intestata oltre che agli attori anche a tutti gli eredi di Isidoro Sfora e Zenobia Montagnetti, facente parte appezzamento di terreno acquistato da Isidoro Sfora e Zenobia Montagnetti per notaio Agostino Balsi del 27.11.1923 Rep 7552 con atto notarile del 1923 frazionato, nelle particelle 64, 90, 78, 19 (quella per cui oggi è causa) e 21. La porzione oggetto di giudizio è stata a suo tempo occupata da Armando Sfora, padre degli attori e figlio di Isidoro Sfora e Zenobia Montagnetti, sulla quale è stato realizzato fabbricato poi condonato da Armando Sfora N.C.E.U. di Roma al foglio 970 particella 19 sub 1 e contraddistinto con il numero civico 16 e posseduto per oltre 20 anni dagli attori. nonostante le ricerche effettuate è risultato impossibile accertare il numero e le generalità degli eredi di Isidoro Sfora e Zenobia Montagnetti tutti attualmente comproprietari del lotto di cui è parte quello oggetto di giudizio .E' stata depositata domanda **mediazione** dinanzi alla **CONCORMEDIA VIA ALBERICO II N.4 ROMA** mediazione n 123 incontro fissato **per il 11.03.2020** mediatore dott Paolo Melino

Roma 18/02/2020

avv. Alessandro Russo

R.G. 18746/2020

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

- SEZIONE V CIVILE -

All'udienza del 29.9.2020, è presente per gli attori l'Avvocato Alessandro Russo il quale chiede termine per il rinnovo della notifica della citazione nei confronti del Sig. Enzo Lamanna.

Il Giudice,

rilevato che il tentativo di notifica della citazione nei confronti del Sig. Enzo Lamanna ha avuto esito negativo, dispone il rinnovo della citazione nei confronti del predetto Sig. Enzo Lamanna, secondo quanto prescritto dal decreto del Presidente del Tribunale di Roma del 13 – 20.12.2019;

manda alla Cancelleria di trasmettere nel fascicolo del presente procedimento, ai sensi dell'art.51 disp. att. c.p.c., la copia dell'atto, con la relazione ed i documenti giustificativi dell'attività svolta, depositati dall'Ufficiale Giudiziario a mente dell'art.150, IV comma, c.p.c.;

in caso di omesso deposito di quanto sopra da parte dell'Ufficiale Giudiziario, autorizza sin d'ora parte attrice al rinnovo integrale della citazione, secondo quanto prescritto dal decreto del Presidente del Tribunale di Roma del 13 – 20.12.2019;

rinvia per la verifica dell'integrità del contraddittorio all'udienza del 30 marzo 2021, ore 10,30.

Verbale chiuso ore 14,47.

Il G.O.T. Simone Tablò



N. 18653/2019 r.g.
cron. 1357/19



Tribunale Ordinario di Roma
Presidenza

Il Presidente del Tribunale,

vista

l'istanza avanzata, dalla difesa di Sforza Rossana, Sforza Marisa, Sforza Angelo, Sforza Antonio, Sforza Sergio, Sforza Vincenzo, per l'autorizzazione alla notifica, per pubblici proclami, della citazione indirizzata ai comproprietari dell'appezzamento di terreno sito in Roma Vicolo delle Capannelle n. 16, originariamente acquistato in comproprietà, oltreché dal dante causa degli attori (Sforza Isidoro), dal sig. Zenobia Montagnetti (v. l'allegato 1 al fascicolo);

visto altresì

il parere favorevole emesso dal Pubblico Ministero;

ritenuto che

ricorrono le condizioni per far luogo alla notifica per pubblici proclami, di cui all'art. 150 c.p.c., considerata l'impossibilità di individuare tutti gli aventi causa, per successione, dell'originario comproprietario dell'immobile oggetto di usucapione;

sia peraltro opportuno disporre, ai sensi dell'art. 150 comma 2 c.p.c., la notifica secondo le forme ordinarie della citazione da indirizzare (doverosamente, ex art. 101 c.p.c.) a Lamanna Enzo, compiutamente identificato, che attualmente risulta cointestatario dell'immobile, secondo le visure catastali ed ipotecarie in atti (v. la visura storica per immobile, all. 6, e la visura RR. II. all. 7)

PER QUESTI MOTIVI

- visto l'art. 150 c.p.c., AUTORIZZA la notificazione, per pubblici proclami, dell'atto di citazione dei comproprietari dell'immobile in Roma vicolo delle Capannelle n. 16, distinto in NCEU al foglio 970, particella 19 sub. 1, nell'ambito della lite per usucapione iscritta al n. 18653/2019 r.g.;
- dispone che la citazione sia pubblicata, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e che sia depositata, in copia, presso la Casa Comunale;
- dispone altresì che la citazione medesima sia pubblicata, per estratto, sull'apposita sezione del sito internet del tribunale di Roma, con l'indicazione degli estremi della domanda giudiziale e del procedimento cui riferita, e che rimanga ivi consultabile sino alla definizione del giudizio (per usucapione);
- dispone che la citazione di Lamanna Enzo, nato a Roma il 14/2/1944, residente in Roma via Cerenzia n. 85, sia notificata nelle forme ordinarie, entro il termine di cui all'art. 153 bis c.p.c.

Roma, 13 dicembre 2019.

Il Presidente del Tribunale
Francesca Monastero

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
Depositato in Cancelleria



Roma, 12 DIC 2019
IL CANCELLIERE CG
Eusebio Gialli, Cannone