

**TRIBUNALE CIVILE DI ROMA**

**Sez V**

**r.g. 11169/2021**

**Notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. Ricorso per usucapione**

**ex art. 702 bis c.p.c. e art. 1158 c.c.**

**GENTILESCHI PASQUALINO, nato a Roma il 26.07.1967, c.f. GNTPQL67L26H501H e residente in Via Incisa in Val D'Arno 11 00138 Roma(Rm),** rappresentato e difeso del presente giudizio **dagli Avv.ti Franco NOVELLA** (c.f. NVLFNC82M08H501U – pec **franco.novella@legalmail.it** – fax 0863907525) e **Loreto Alessandro MARCANGELI**( c.f. MRCLTL71S23H501F – pec **alessandro.marcangeli@legalmail.it** fax 0863907525), entrambi del Foro di Avezzano(Aq) ed elettivamente domiciliato a Roma in Viale delle Milizie 38, presso lo studio dell'Avv. Giovanni Angelozzi, ricorre avverso COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 7 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449590585, numero REA RM – 387822, data atto di costituzione 02.10.1973 per Notaio De Carli Giuseppe in Milano, cancellata dal registro imprese in data 11.12.1996, e, per essa, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 8 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449600582, numero REA RM- - 387823, data atto di costituzione 02.10.1973, cancellata dal registro imprese in data 01.10.1996 per cessata attività in data 14.01.1991, e, per essa, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 9 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449610581, numero REA RM- - 387824, data atto di costituzione 02.10.1973, cancellata dal registro imprese in data 10.01.1997, e, per essa, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 10 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449620580, numero REA RM- - 387825, data atto di costituzione 02.10.1973, cancellata dal registro imprese per cessata attività in data 04.10.1991 e, per essa, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 11 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449630589, numero REA RM- - 387826, data atto di costituzione 02.10.1973, cancellata dal registro imprese per cessata attività in data 17.01.1991 e, per esse, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, COOPERATIVA EDILIZIA DOMUS 12 S.R.L., con sede in Roma Via dei Prefetti 46, 00100 Roma, c.f. 01449640588, numero REA RM- - 387827, data atto di costituzione 02.10.1973, cancellata dal registro imprese per cessata attività in data 04.10.1991 e, per esse, le persone dei suoi ultimi soci e/o eredi e/o aventi causa e di ogni altro interessato, dinanzi al Tribunale di Roma udienza del 18.01.2022 ore 11:45 fissata ai sensi dell'art. 702-bis comma 2 c.p.c. dal Giudice Designato Dott. Fabio De Palo, con avvertimento a costituirsi entro il termine di 10 giorni prima della fissata udienza ai sensi e nelle forme stabilite dall'art 702 bis, comma 3, c.p.c. ed a comparire alla predetta udienza, con l'avvertimento che la costituzione oltre il termine predetto implica le decadenze di cui agli artt 38, 167 e 702 bis, commi 4 e 5 c.p.c. e che, previa dichiarazione di contumacia, si insisterà per sentir dichiarare il signor gentileschi Pasqualino unico ed esclusivo proprietario in forza di intervenuta usucapione ex art. 1158 c. c. del bene sito in Roma e censito nel Catasto Terreni del predetto Comune al Foglio 134 Particella 2443, qualità Classe Pascolo 1, Superficie Are 08 ca 43, Reddito Dominicale 1,74, Reddito Agrario 0,74. Con ordine agli uffici competenti della Conservatoria dei RR.II. di Roma di provvedere alle necessarie annotazioni e trascrizioni. Con vittoria di spese in caso di opposizione. Deducere a sostegno della propria domanda di aver esercitato il possesso del suddetto compendio immobiliare, per oltre 20 anni, in modo pacifico, pubblico, continuo e mai interrotto. Autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c. p. c. del Presidente del Tribunale di Roma del 03.08.2021 e depositata in data 30.08.2021. Roma 13.10.2021 **Avv. Franco Novella**