

*Avv. Giuseppina Guerriero  
Via Monte Giberto n. 47, int. 3  
00138- Roma  
Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494  
Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)  
E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

**TRIBUNALE DI ROMA**

**Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento**

**Promossa dal Sig. [REDACTED] (Codice Fiscale [REDACTED])**

**ATTESTAZIONE DEL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL  
CONSUMATORE E RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA**

**Ex art 67 e ss. Del CCI.**

**Gestore della Crisi Avv. Giuseppina Guerriero**

**Presso l'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento Forense di Roma**

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

## **1- PREMESSA**

La sottoscritta Avv. Giuseppina Guerriero del Foro di Roma (C.F. GRRGPP81B45H501R – Fax 06-59877074- Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)), è stata nominata in data 25/02/2022 dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento Forense di Roma, Gestore della Crisi da Sovraindebitamento (in brevità Gestore) in seguito alla domanda presentata dal sig. [REDACTED] protocollata con il n. 4142/2021 del 17/02/2021 (doc. 2).

Il Gestore richiedeva che tutte le comunicazioni relative alla presente procedura venissero inviate all'indirizzo PEC [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org).

Con domanda rivolta all'Organismo di Composizione della crisi da sovraindebitamento Forense di Roma (di seguito per brevità denominata OCC), il sig. [REDACTED] chiedeva, ai sensi dell'art. 68 CCI, la nomina di un professionista che svolgesse i compiti e le funzioni attribuite agli Organismi di Composizione della Crisi al fine di poter usufruire delle procedure previste dalla legge. Il sig. [REDACTED] ha prodotto una proposta di Piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore per la risoluzione della crisi da sovraindebitamento, a cui la presente relazione di attestazione si riferisce.

La scrivente, dopo aver accettato l'incarico, contattava il sig. [REDACTED] tramite gli Avv. Maria Giovanna Ioppolo e Francesco Francavilla, congiuntamente alla società PIANODEBITI S.r.l. di Piacenza (pec [pianodebiti@legalmail.it](mailto:pianodebiti@legalmail.it)), al fine di ottenere la documentazione idonea in loro possesso.

Veniva effettuato un primo incontro tra il Gestore e la parte unitamente all'Avv. Francesco Francavilla incaricata dal Piano Debiti a cui seguivano numerosi colloqui telefonici e comunicazioni via Pec ed e-mail.

La scrivente professionista raggiungeva l'accordo sul compenso del debitore relativamente alle competenze ed onorari per la OCC (doc 3).

Acquisita la documentazione in copia prodotta dal debitore, la scrivente dichiara di essere in possesso dei requisiti di imparzialità ed onorabilità richiesti ed inoltre attesta:

pag. 2

Avv. Giuseppina Guerriero  
Via Monte Giberto n. 47, int. 3  
00138- Roma  
Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494  
Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)  
E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)

- 1) Che non sussistono, in relazione alla sua persona, condizioni di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico;
- 2) Che non si trova in situazione di conflitto di interesse;
- 3) Che non ha mai ricevuto né sta attualmente espletando alcun incarico professionale per conto del consumatore interessato al Piano;
- 4) Che non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica.

Inoltre, la sottoscritta, in qualità di Gestore della crisi nominato, ritiene che il ricorrente:

- Risulta qualificabile come consumatore in base alla definizione di cui all'art. 2, comma 1, lett. e) CCI, che lo definisce come *“la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta, anche se socia di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali”* e, in quanto tale, assoggettabile alla procedura di cui agli artt. 67 e ss., CCI”, con la conseguenza che la qualifica deve rivelarsi dalle specificità dei contratti effettivamente conclusi, ovvero che le obbligazioni assunte devono essere estranee e non riferibili ad attività di impresa o professionali.
- Si trova in una situazione di sovraindebitamento, inteso ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera c) CCI, come *“lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza”*;
- Non è soggetto a procedure diverse da quelle regolate al capo II del CCI;
- Non ha usufruito dell'esdebitazione negli ultimi 5 anni e, in ogni caso, non ha già usufruito dell'esdebitazione per due volte;
- Non ha subito per cause a lui imputabili provvedimenti di impugnazione, risoluzione accordo del debitore ovvero, revoca o cessazione del Piano Di ristrutturazione del consumatore, ex art. 72 CCI.

---

Tribunale di Roma

Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore [REDACTED]  
Relazione Particolareggiata del Gestore ex art. 67 e ss. Del C.C.I. Avv. Giuseppina Guerriero

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

Tanto premesso, la scrivente, ritenuti sussistenti i requisiti di cui agli artt. 67 e ss. CCI, riferisce quanto segue.

Il sottoscritto Gestore ha collaborato con il debitore alla redazione del ricorso ed alla formalizzazione del piano, segnalando i requisiti necessari per elaborare una possibile soluzione della problematica del sovraindebitamento e sottolineando i criteri previsti dalla legge per le singole procedure.

La prima valutazione effettuata dallo scrivente Gestore riguarda l'istituto giuridico idoneo a comporre la crisi da sovraindebitamento, tra quelli previsti dal CCI, che in questa situazione si individua nel piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore previsto dall'art. 67. Non ritiene opportuno applicare l'istituto del concordato minore non trattandosi di debiti contratti per un'attività imprenditoriale ma di prestiti al quale il ricorrente ha fatto ricorso in momenti di difficoltà. Esclude altresì la liquidazione del patrimonio non essendo il ricorrente intestatario di beni immobili.

La proposta di accordo, per come formulata dal debitore, con il supporto e la consulenza del sottoscritto OCC, è corredata da tutta la documentazione richiesta dagli artt. 67 e ss. CCI, in particolare, unitamente alla proposta risultano agli atti:

- Elenco dei creditori con indicazione delle somme dovute (doc. n. 4);
- Documenti attestanti la mancanza di beni di proprietà del ricorrente (doc. n. 5)
- Dichiarazione dei redditi degli ultimi tre anni (2020-2021-2022 doc. 6)
- Elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento della famiglia del ricorrente (doc. n. 7)

La scrivente, ai sensi dell'art. 68, secondo comma CCI, procederà alla relazione circa la proposta di ristrutturazione dei debiti del Consumatore formulata dal sig. [REDACTED] ed a redigere un'attestazione del piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore e relazione particolareggiata della crisi sui seguenti temi:

- a) Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
- b) Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
- c) Resoconto sulla solvibilità del consumatore negli ultimi 5 anni;
- d) Indicazione dell'eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;

pag. 4

- e) Giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta

## **2- DATI ANAGRAFICI DEL DEBITORE E COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Il debitore è il sig. [REDACTED] ( [REDACTED] ), nato a Ahwaz (IR) in data 25/11/1958. Lo stesso risulta formalmente residente in Roma in Via [REDACTED] come da certificato di residenza che si allega (doc. 8- certificato di residenza) nell'ex casa coniugale insieme all'ex moglie [REDACTED] nata il [REDACTED] in Shiraz (Iran) ed al figlio [REDACTED] nato il [REDACTED] in Roma (doc. 9 – certificato contestuale di residenza).

In realtà, dall'anno 2017, il sig. [REDACTED] convive con la sua nuova compagna sig.ra [REDACTED] nell'abitazione sita in Villanova di Guidonia (frazione di Guidona Montecelio) alla Via [REDACTED]. Come risulta dalla convenzione patrimoniale tra conviventi "more uxorio" (doc. 10 – convenzione fra conviventi) il debitore si è impegnato a corrispondere alla sua compagna, per l'uso dell'abitazione e per sostenere le spese ad essa relative la somma di € 500,00 mensili.

Si precisa che in data 28/10/2018 la sig.ra [REDACTED] ed il sig. [REDACTED] hanno ottenuto davanti le competenti autorità iraniane – con atto di sequenza n. 12216 e di serie n. 052159 A/96 lo scioglimento della propria unione matrimoniale e conseguentemente il divorzio stabilendo a carico del debitore un assegno di mantenimento per l'ex moglie e per il figlio pari a complessivi € 900,00 (doc 11 – documenti relativi al divorzio).

Alla luce di tale circostanza, in considerazione del domicilio dello stesso in Guidonia di Montecelio (RM) il sig. [REDACTED] si rivolgeva in prima battuta all'OCC di Tivoli, il quale si dichiarava incompetente territorialmente essendo appunto il debitore formalmente residente a Roma (doc. 12 – pec OCC Tivoli).

Tenuto conto del nucleo familiare così composto, occorre verificare la congruità delle spese

necessarie al sostentamento del debitore e del suo nucleo familiare.

Il debitore ha quantificato le spese necessarie mensili per il sostentamento del suo nucleo familiare in complessivi € 2.500,00, comprensive delle spese relative all'uso dell'abitazione e spese comuni ed inserendo l'assegno di mantenimento per l'ex moglie ed il figlio.

L'analisi dei dati ISTAT (doc. n. 13- analisi Istat anno 2021), riguardanti un nucleo familiare composto da una persona, indica una spesa mensile per generi familiari di prima necessità pari ad € 627,00 e per spese non alimentari pari ad € 2.328,00, pertanto si ritengono congrue e contenute le spese indicate dal debitore.

### **3- SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE**

Il debitore ha fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere all'Organo giudicante ed ai creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa. Sulla base della documentazione consegnata alla scrivente professionista è possibile evidenziare quanto segue.

#### **a) REDDITI**

Il sig. [REDACTED] è dipendente della [REDACTED] nale per l'unificazione del diritto privato, percependo negli ultimi 5 anni i seguenti redditi complessivi:

- € 41.220,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2018 relativa ai redditi anno 2017 (doc. 14 – CU 2018);
- € 42.508,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2019 relativa ai redditi anno 2018 (doc. 15 – CU 2019);
- € 42.960,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2020 relativa ai redditi anno 2019 (doc. 16 – CU 2020);
- € 43.404,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2021 relativa ai redditi anno 2020 (doc. 17- CU 2021);
- € 43.695,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2022 relativa ai redditi anno 2021 (doc. 18- CU 2021).

**b) PATRIMONIO**

Il sig. [REDACTED] non risulta ad oggi intestatario di alcun bene immobile. Infatti, a seguito della sentenza di Divorzio lo stesso ha trasferito, in data 10/01/2020, alla sua ex moglie - Sig.ra Javid [REDACTED] - la sua quota di proprietà immobiliare, relativa all'immobile sito in Roma, alla Via [REDACTED] (Catasto Fabbricati di Roma, Foglio 209, part. 878, sub 502). Per quanto attiene ai beni mobili, dalla visura PRA, fornita dal ricorrente, risulta che lo stesso è intestatario di una autovettura Kla Soul TG [REDACTED] immatricolata in data 07/09/2015 (doc. n. 19 - visura PRA), acquistata in data 19/10/2016 per l'importo di € 17.800,00.

**c) DEBITI**

Nell'espletamento del proprio incarico, la scrivente Gestore ha trasmesso via PEC le richieste di aggiornamento del credito in data 20/10/2022 a tutti i creditori, precisamente:

- Agenzia delle Entrate – Riscossione (doc. n. 20 – richiesta precisazione del reddito ADER);
- Agenzia delle Entrate (doc. 21 – richiesta precisazione crediti Agenzia delle Entrate);
- Ifis Npl s.p.a. (doc 22 – richiesta precisazione crediti Ifis);
- Olympia Spv srl che ha ceduto i crediti ad Unicredit (doc 23 – richiesta precisazione crediti a Olympia spa)
- Unicredit spa (doc 24 – richiesta precisazione dei crediti Unicredit spa).

Dall'esame della documentazione prodotta dal ricorrente, risulta che il sig. [REDACTED] contratto debiti per la somma complessiva di **€ 253.313,52 circa** oltre a spese e compensi di procedura.

Più precisamente in danno alla parte ricorrente pendono le seguenti posizioni suddivise in classi:

**PREDEDUZIONE:**

- **€ 2.300,00** (oltre oneri accessori di legge) da pagare **all'Organismo di Composizione della Crisi dell'Ordine degli Avvocati di Roma**, nella cui somma è già ricompreso il

Avv. Giuseppina Guerriero  
Via Monte Giberto n. 47, int. 3  
00138- Roma  
Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494  
Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)  
E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)

- compenso dovuto al gestore dell'OCC. L'accordo sui compensi dell'OCC ammonta alla corresponsione complessiva dell'importo di € 6.500,00 oltre Iva e Cpa di cui il debitore ha anticipato la somma di € 4.200,00 residuando pertanto l'importo di € 2.300,00 oltre accessori.
- **€ 3.190,00** da pagare al Dott. [REDACTED] quale advisor che ha seguito la redazione dell'accordo e le attività connesse allo stesso, ivi compresa la raccolta e lo studio della documentazione sottesa all'elaborazione della proposta ( doc 25 parcella);
  - **€ 5.238,40** (comprensivo di accessori di legge) da pagarsi all'Avv. [REDACTED] e all'Avv. [REDACTED] per l'assistenza legale del ricorrente nella presente procedura.

## **PRIVILEGIATI**

### **1) AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE**

Dall'estratto debitorio del 04/11/2022 risultava un importo debitorio pari ad **€ 8.922,24** ( doc. n. 27- estratto debitorio).

2) **AGENZIA DELLE ENTRATE** dalla precisazione del credito inviata dall'Agenzia delle entrate risultava alla data del 25/10/2022 un importo debitorio di **€ 1.913,15** (doc n. 28 – lettera Agenzia delle Entrate).

## **CHIROGRAFARI**

- 1) **IFIS Npl Investing S.p.A.** (già Ifis Npl S.p.A.), come da precisazione del credito ricevuta in data la Ifis Npl Investing s.p.a. risulta cessionaria dei crediti nei confronti del sig [REDACTED] come di seguito precisato, per un importo complessivo pari ad **€ 46.827,02**:
- Contratto n. 4301522461010101, ceduto in data 19/03/2020 dalla AGOS-DUCATO S.P.A. (doc 29 ), l'intervenuta cessione del credito è stata notificata al sig [REDACTED] con raccomandata A.R., l'importo dei suddetti crediti, in virtù del contratto di

pag. 8



finanziamento n. 4301522461010101, ammonta ad € **1.756,23** in linea capitale oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto (e comunque entro i limiti del tasso soglia usura di cui alla L. 108/1996);

- Contratto n. 20018548930714, ceduto in data 18/09/2019 dalla FLORENCE SPV S.R.L. (doc 30 – contratto Findomestic), l'intervenuta cessione del credito è stata notificata al sig. **[REDACTED]** con raccomandata A.R. l'importo dei suddetti crediti, in virtù del contratto di finanziamento n. 20018548930714, ammonta ad € **15.552,85** in linea capitale oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto (e comunque entro i limiti del tasso soglia usura di cui alla L. 108/1996).

- Contratto n. 20018548930701, ceduto in data 18/09/2019 dalla FINDOMESTIC BANCA S.P.A. (doc 31 - findomestic), l'intervenuta cessione del credito è stata notificata al sig. **[REDACTED]** con raccomandata A.R., l'importo dei suddetti crediti, in virtù del contratto di finanziamento n. 20018548930701, ammonta ad € **4.703,92** in linea capitale oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto (e comunque entro i limiti del tasso soglia usura di cui alla L. 108/1996) (doc 32 – estratto Findomestic)

- Contratto n. 300080795, ceduto in data 23/07/2021 dalla CARREFOUR BANQUE (doc 33 – comunicazione cessione), l'intervenuta cessione del credito è stata notificata al sig. **[REDACTED]** con raccomandata A.R., l'importo dei suddetti crediti, in virtù del contratto di finanziamento n. 300080795, ammonta ad € **4.593,85** in linea capitale oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto (e comunque entro i limiti del tasso soglia usura di cui alla L. 108/1996) come da estratto conto (doc 34 - estratto)

- Contratto n. 10273034788860, ceduto in data 06/10/2021 dalla FIDITALIA S.P.A. (doc 35 – contratto Fiditalia), l'intervenuta cessione del credito è stata notificata al sig. **[REDACTED]** con raccomandata A.R., l'importo dei suddetti crediti, in virtù del contratto di finanziamento n. 10273034788860, ammonta ad € **20.220,17** (doc 36 – precisazione crediti) in linea capitale oltre a spese di procedura e agli interessi di mora

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

calcolati al tasso contrattualmente previsto (e comunque entro i limiti del tasso soglia usura di cui alla L. 108/1996) come da estratto conto (doc 37 – estratto conto)

- 2) **DOVALUE s.p.a. (crediti cartolarizzati da OLYMPIA SPV SRL)** in relazione al credito della soc Olympia pv s.r.l. si precisa che la scrivente Gestore ha inviato richiesta di precisazione del credito in data 20/10/2022 ed in data 08/03/2023 (doc 38 – richiesta precisazione credito Olympia). In data 04/04/2023 ho ricevuto comunicazione da parte della soc. Dovalue s.p.a. (doc n. 38 bis – precisazione del credito doValue s.p.a.) la quale ha specificato quanto segue. Nel contesto di una operazione di cartolarizzazione relativa a crediti ceduti da Unicredit s.p.a., la soc Olympia Spv s.r.l. aveva acquistato dalla soc.cedente tutti i crediti del sig. [REDACTED]. Successivamente la soc Olympia spv s.r.l. ha conferito alla mandataria doValue s.p.a. procura per l'amministrazione, gestione, incasso dei precedenti crediti. La doValue s.p.a. ha specificato che l'importo debitorio in capo al sig. [REDACTED] pari a complessivi **€ 177.167,27 derivante dalle seguenti linee di credito:**
- che lo stesso aveva contratto un mutuo ipotecario n. F100921001424181 per il quale residua un importo debitorio pari ad **€ 127.654,24.**
  - Era stato altresì richiesto ed ottenuto un prestito personale dalla Unicredit ceduto poi alla Soc Olympia per un importo residuo di **€ 39.380,24** nonché l'apertura di un credito in conto corrente n. 401323220 per un residuo debitorio pari ad **€ 10.132,79**
- 3) **UNICREDIT SPA** in relazione al credito con la soc Unicredit s.p.a. si precisa che nonostante l'invio della richiesta di precisazione del credito inviata in data 20/10/2022 e l'ulteriore sollecito inviato dalla scrivente in data 08/03/2023 ad oggi non ho ricevuto alcun riscontro in merito. Basandomi esclusivamente sulla documentazione prodotta dal ricorrente risulta un importo debitorio pari a complessivi **€ 6.555,60 (doc 39).**

#### **4) RAGIONI DELLA CRISI E SINTESI DEL PIANO DEL CONSUMATORE PROPOSTO**

A seguito di esame della documentazione ed informazioni rese dal ricorrente emerge che i debiti sono stati assunti in maniera responsabile e con la ragionevole prospettiva di poterli onorare in virtù dei redditi e della posizione lavorativa ricoperta al tempo dal sig. [REDACTED].

Come accennato nel precedente paragrafo, il sig. [REDACTED] è dipendente della UNIDROT- Istituto Nazionale per l'unificazione del diritto privato. L'origine dell'indebitamento del sig. [REDACTED] da ricondursi principalmente alla separazione e successivo divorzio con la moglie e ad alcune problematiche intercorse nel corso degli anni.

Si precisa che in data 28/10/2018 la sig.ra [REDACTED] ed il sig. [REDACTED] hanno ottenuto davanti le competenti autorità iraniane – con atto di sequenza n. 12216 e di serie n. 052159 A/96 lo scioglimento della propria unione matrimoniale e conseguentemente il divorzio stabilendo a carico del debitore un assegno di mantenimento per l'ex moglie e per il figlio pari a complessivi € 900,00. Insieme alla sua ex moglie aveva contratto un mutuo ipotecario dell'importo di € 186.000,00 con la Unicredit s.p.a. ceduto poi alla soc. Olympia spv e successivamente alla soc doValue s.p.a. per l'acquisto dell'immobile. Nonostante, a seguito della sentenza di Divorzio lo stesso ha trasferito in data 10/01/2020 alla sua ex moglie sig.ra [REDACTED], la sua quota di proprietà immobiliare relativa all'immobile sito in Roma alla [REDACTED] è rimasto comunque obbligato al pagamento del suddetto mutuo.

La situazione economica è andata via via peggiorando dal momento in cui la sua ex coniuge decideva di separarsi. Infatti, stanti i debiti contratti per la casa familiare, in più il sig. [REDACTED] si è visto addossare le spese per il mantenimento del figlio e della moglie. All'epoca la sua ex moglie non lavorava pertanto, affinché entrambi potessero vivere dignitosamente, fu costretto ad accollarsi, altresì, le spese ordinarie di vitto e alloggio.

Dall'anno 2017, il sig. [REDACTED] andato a convivere con la sua nuova compagna sig.ra [REDACTED] [REDACTED] nell'abitazione sita in [REDACTED] (frazione di Guidona Montecelio) alla Via [REDACTED] si è impegnato a corrispondere alla sua compagna, per l'uso

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

dell'abitazione e per sostenere le spese ad essa relative la somma di € 500,00 mensili.

Essendo la situazione finanziaria insostenibile è stato costretto a contrarre ulteriori finanziamenti soprattutto per pagare le spese. Durante gli anni è caduto in una spirale progressiva di debiti per sostenere il pagamento delle rate che non riusciva a pagare, una situazione insostenibile.

All'esito dell'esame della situazione reddituale risulta indubbia la capacità patrimoniale, supportata dalla dichiarazione dei redditi degli anni 2018 al 2020 . Lo scrivente Gestore ha infatti richiesto ed ottenuto tutte le dichiarazioni dei redditi dall'anno 2018 al 2020 che comprovano la diligenza del ricorrente.

Si riportano i redditi degli anni di imposta 2017- 2021 che evidenziano i seguenti dati:

- € 41.220,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2018 relativa ai redditi anno 2017 (doc. 14 – CU 2018);
- € 42.508,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2019 relativa ai redditi anno 2018 (doc. 15 – CU 2019);
- € 42.960,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2020 relativa ai redditi anno 2019 (doc. 16 – CU 2020);
- € 43.404,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2021 relativa ai redditi anno 2020 (doc. 17- CU 2021);
- € 43.695,00 con riferimento alla Certificazione Unica 2022 relativa ai redditi anno 2021 (doc. 18- CU 2021).

Pertanto, sulla scorta della posizione lavorativa e della situazione reddituale, Il Gestore può affermare che parte ricorrente ha assunto gli impegni finanziari finalizzati alle normali e comuni esigenze di vita nonché ad eventi che lo stesso non poteva prevedere.

## **5 – COMMENTO AL PIANO PROPOSTO E VALUTAZIONE ALLA PROBABILE CONVENIENZA**

La proposta avanzata dal debitore, invero, prevede la soddisfazione: delle spese prededucibili dell'OCC nella misura del 100% del credito vantato, del compenso degli Avv.ti Maria Giovanna

Avv. Giuseppina Guerriero  
Via Monte Giberto n. 47, int. 3  
00138- Roma  
Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494  
Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)  
E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)

Ioppolo e Francesco Francavilla e del compenso del Dott. Matteo Arata, quale *advisor* della procedura, nella misura del 75% del credito vantato; dei crediti privilegiati vantati dall’Agenzia delle Entrate e dall’Agenzia delle Entrate – Riscossione nella misura, altresì, del 100%; dei restanti crediti chirografi, nella misura del 8%.

L’attivo messo a disposizione dal sig. [REDACTED] è rappresentato **da una somma mensile di € 825,00 al mese** e la liquidazione del patrimonio non è percorribile non essendo il debitore intestatario di beni immobili o mobili ad eccezione dell’autovettura che lo stesso utilizza quale unico mezzo di trasporto a disposizione della famiglia.

I tempi di esecuzione del piano si inquadrano in un periodo di 4 anni dall’omologa del presente piano.

#### **6- INDICAZIONE DELLE EVENTUALI ESISTENZE DI ATTI DEL DEBITORE IMPUGNATI DAI CREDITORI**

Dalla documentazione esibita dal consumatore non risultano esservi atti del debitore impugnati. Parte ricorrente ha dichiarato nella proposta di non aver posto atti in frode ai creditori e di non compiuto atti di disposizione del proprio patrimonio negli ultimi 5 anni e che non risultano atti impugnati dai creditori negli ultimi 5 anni.

#### **7- GIUDIZIO SULLA COMPLETEZZA ED ATTENDIBILITA’ DELLA DOCUMENTAZIONE DEPOSITATA DAL DEBITORE**

Il consumatore, mediante l’ausilio della società Piano Debiti e dei propri difensori, ha esibito i documenti che sono stati ritenuti sufficienti alla relazione. Infatti, in base a quanto esibito e dichiarato si è potuto ricostruire la situazione debitoria complessiva, la composizione del nucleo familiare che ha permesso di quantificare le spese occorrenti alla vita quotidiana. I documenti reddituali del consumatore hanno giustificato la sua serenità nella stipula dei contratti di finanziamento che potevano essere onerati grazie agli introiti mensili certi ed hanno permesso il calcolo della quota disponibile da includere nel piano. Le visure presso la Centrale Rischi e l’agente della riscossione hanno dimostrato che non vi sono ulteriori debiti fiscali ed altre sofferenze bancarie.

Pertanto, la scrivente professionista

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*

ATTESTA

**La veridicità dei dati esposti e allo stato odierno la fattibilità e la convenienza del piano di ristrutturazione dei debiti, proposto ai sensi degli artt. 67 e ss. del CCI.**

SI DEPOSITANO I SEGUENTI ALLEGATI:

- 1 Carta di identità e codice fiscale del debitore;
- 2 Nomina del Gestore Avv. Giuseppina Guerriero;
- 3 Accordo sui compensi OCC;
- 4 Elenco debitori;
- 5 Visura catastale;
- 6 Certificazione reddituale 2020-2021;
- 6 Bis) Certificazione unica 2022;
- 7 elenco spese di vita;
- 8 certificato di residenza [REDACTED];
- 9 certificato stato di famiglia [REDACTED];
- 10 Convenzione tra conviventi;
- 11 Divorzio;
- 12 Risposta OCC sulla competenza territoriale di Roma;
- 13 Spese ISTA consumi famiglie;
- 14 Certificazione unica anno 2018;
- 15 Certificazione unica anno 2019;
- 16 Certificazione unica anno 2020;
- 17 Certificazione unica anni 2020-2021;
- 18 Certificazione unica anno 2018

---

Tribunale di Roma

Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore [REDACTED]  
Relazione Particolareggiata del Gestore ex art. 67 e ss. Del C.C.I. Avv. Giuseppina Guerriero

Avv. Giuseppina Guerriero  
Via Monte Giberto n. 47, int. 3  
00138- Roma  
Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494  
Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)  
E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)

Richiesta precisazione crediti Agenzia Entrate Riscossione;20 Bis Pec richiesta Agenzia Entrate riscossione

- 19 Richiesta precisazione crediti Agenzia delle Entrate;
- 21 bis pec richiesta Agenzia Entrate;
- 20 richiesta precisazione crediti IFIS;
- 22 bis pec richiesta Ifis;
- 21 richiesta precisazione crediti Olympia;
- 23 bis pec richiesta Olympia;
- 22 richiesta precisazione crediti Unicredit
- 24 bis pec richiesta Unicredit;
- 23 accordo sui compensi Piano Debiti;
- 24 accordo sui compensi Avvocati Advior;
- 25 Estratto di Ruolo Agenzia Entrate Riscossione;
- 26 Estratto di ruolo Agenzia Entrate Riscossione analitico;
- 29 Prestito Agos ceduto a Ifis;
- 30 Prestito Fincomestic ceduto a Ifis;
- 31 Prestito Findomestic ceduto a Ifis analitico;
- 32 Estratto debitorio Findomestic;
- 33 Prestito Carrefour ceduto a Ifis;
- 34 Estratto debitorio Carrefour;
- 35 Prestito Fidelity eduto a Ifis;
- 36 Precisazione credito Ifis;
- 37 Estratto debitorio;
- 38 Richiesta precisazione crediti Olympia
- 38 bis . precisazione crediti doValue s.p.a.
  
- 39 Estratto debitorio Unicredit.

Con Osservanza

Roma 28/06/2023

Il Professionista incaricato Dall'OCC del  
Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma

Avv Giuseppina Guerriero pag: 15

Tribunale di Roma

Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore [REDACTED]

Relazione Particolareggiata del Gestore ex art. 67 e ss. Del C.C.I. Avv. Giuseppina Guerriero

2023.06.28 09:58:59  
AVV. GIUSEPPINA GUERRIERO  
C.N. GUERRIERO GIUSEPPINA  
C.F.I.  
O=ORDINE AVVOCATI ROMA  
2.5.4.97=VATIT-80230130587  
RSA/2048 bits

*Avv. Giuseppina Guerriero*  
*Via Monte Giberto n. 47, int. 3*  
*00138- Roma*  
*Tel/fax 06/59877074 – cell. 3476204494*  
*Pec [giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuseppinaguerriero@ordineavvocatiroma.org)*  
*E mail. [guerriero.giuseppina@gmail.com](mailto:guerriero.giuseppina@gmail.com)*