

AVV. CORRADO DE MARTINI
Roma - Via F. Denza, 15 – tel. 068081342 – fax 068081583
Mail: corrado.demartini@studiodemartini.it
PEC: corrado.demartini@pec.it

TRIBUNALE DI ROMA

Sezione XIV Fallimentare

Liquidazione Controllata nn. 18/2023 e 19/2023

Giudice dott.sa F. Vitale

Il sottoscritto Avv. Corrado De Martini, con studio in Roma, Via Francesco Denza n. 15 C.F. DMRCRD38S13H282W, nella sua qualità di Liquidatore della procedura introdotta dai sigg. Marcello Mondini, nato a Città della Pieve il 19.3.1949 C.F. MND MCL 49C19C744N, e Marisa Gemma Frasacco, nata a Paliano il 26.6.1947 C.F. FRMSG47H66G276D:

il Progetto di Stato Passivo è stato pubblicato sul sito web del Tribunale ed inviato in copia a tutti i creditori.

Non risultano pervenute osservazioni da parte dei creditori dei signori Marcello Mondini e Marisa Gemma Frasacco.

Il Progetto di Stato Passivo è divenuto definitivo, ed è così composto: i dati vengono esposti separatamente per ciascuno dei due debitori, dovendosi gestire la procedura per masse separate.

STATO PASSIVO MARCELLO MONDINI

Ordine degli Avvocati di Roma Compenso OCC	Prededuzione (5)	21.821,78
Compenso Avv. Paolo Baliani	Prededuzione	7.500,00 (comprensivo di oneri)

Siena NPL 2018 Srl	Privilegio ipotecario (mutuo) (1) (5) capitale residuo e rate scadute – al 50%	499.000,00
Siena NPL 2018 Srl	Privilegio generale mobiliare Interessi (1) (5) corrispettivi e di mora sulle rate scadute dal 31.8.2008 al 28.2.2011 – al 50%	53.809,23
Siena NPL 2018 Srl	Privilegio generale mobiliare Interessi di mora dal 23.3.2011 al 26.10.2023 al netto di incassi effettuati – al 50%	273.219,71

Agenzia delle Entrate Riscossione	Privilegio (2)	173.557,78
Agenzia delle Entrate Riscossione c.d.d.	Chirografo	117.117,13
Siena NPL 2018 Srl	Chirografo Saldo debitore c/c 2800 e interessi – al 50%	118.385,95
Siena NPL 2018 Srl	Chirografo Saldo debitore per prestito chirografario – al 50%	32.465,63
P & G s.p.a.	Chirografo (5)	27.059,51

(1) Nella misura indicata dalla Siena NPL 2018 Srl nelle osservazioni allo Stato Passivo. Occorre esplicitare il calcolo degli interessi e degli interessi di mora (sorte, tasso, periodo)

(2) Secondo il grado di privilegio indicato nella domanda di ammissione

(3) La richiesta di spese ed onorari per la procedura esecutiva innanzi il Tribunale di Terni (Orvieto) non può esser accolta in questa sede. La domanda va proposta al Giudice dell'Esecuzione, considerato che il procedimento è ancora in corso ed è capiente rispetto alla domanda

(4) Lo stesso è a dirsi per le spese legali reclamate per quella procedura esecutiva

(5) Debiti tutti per i quali vi è responsabilità solidale della sig.ra Marisa Gemma Frasacco

STATO PASSIVO MARISA GEMMA FRASACCO

Ordine degli Avvocati di Roma Compenso OCC	Predeuzione (5)	21.821,78
---	-----------------	-----------

Compenso Baliani	Avv. Paolo	Predeuzione	7.500,00 (comprensivo di oneri)
Siena NPL 2018 Srl		Privilegio ipotecario (mutuo) (1) (5) capitale residuo e rate scadute – al 50%	499.000,00
Siena NPL 2018 Srl		Privilegio generale mobiliare Interessi (1) (5) corrispettivi e di mora sulle rate scadute dal 31.8.2008 al 28.2.2011 – al 50%	53.809,23
Siena NPL 2018 Srl		Privilegio generale mobiliare Interessi di mora dal 23.3.2011 al 26.10.2023 al netto di incassi	273.219,71

	effettuati – al 50%	
Agenzia delle Entrate Riscossione	Privilegio	2.082,94
Agenzia delle Entrate Riscossione	Chirografo	1.071,38
Siena NPL 2018 Srl	Chirografo Saldo debitore c/c 2800 e interessi – al 50%	118.385,95
Siena NPL 2018 Srl	Chirografo Saldo debitore per prestito chirografario – al 50%	32.465,63
P & G s.p.a.	Chirografo (5)	27.059,51

(1) Nella misura indicata dalla Siena NPL 2018 Srl nelle osservazioni allo Stato Passivo. Occorre esplicitare il calcolo degli interessi e degli interessi *di mora* (*sorte, tasso, periodo*)

(2) Secondo il grado di privilegio indicato nella domanda di ammissione

(3) La richiesta di spese ed onorari per la procedura esecutiva innanzi il Tribunale di Terni (Orvieto) non può esser accolta in questa sede. La domanda va proposta al Giudice dell'Esecuzione, considerato che il procedimento è ancora in corso ed è capiente rispetto alla domanda

(4) Lo stesso è a dirsi per le spese legali reclamate per quella procedura esecutiva

(5) Debiti tutti per i quali vi è responsabilità solidale del sig. Marcello Mondini.

Roma, 16 aprile 2024

Avv. Corrado De Martini

