



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Prot. n. del

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE, FREDDE E SNACK, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, A MEZZO DI N. 10 DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA INSTALLARE PRESSO LA SEDE DEL TRIBUNALE DI ROMA PLESSO DI VIA LEPANTO, N. 4 -ROMA.

1 – Stazione appaltante

Tribunale di Roma, indirizzo e codice fiscale

- **R.U.P. Antonella Mampieri, Direttore dell’Ufficio del Consegnatario del Tribunale di Roma, email: antonella.mampieri@giustizia.it, telefono: 0638792354**

2- Oggetto del Servizio

Il servizio riguarda la concessione del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e snack mediante n. 10 distributori automatici rispettivamente di:

- **n. 4 di bevande calde;**
- **n. 2 di bevande fredde**
- **n. 4 di bevande fredde e snack.**

I distributori devono garantire n. 10 punti di ristoro presso il Tribunale di Roma plesso di Via Lepanto, n. 4-Roma., il servizio verrà erogato come meglio dettagliato nel Capitolato Tecnico.

I distributori automatici da installare dovranno essere di recente fabbricazione e di ultima generazione per quanto concerne gli aspetti tecnici ed in perfetto stato, tale da garantire la piena funzionalità ed efficienza, continuativamente per tutto il periodo previsto dalla concessione, nonché tali da possedere una capacità di erogazione adeguata all’utenza potenziale.

I distributori dovranno essere adeguati alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e igiene alimentari H.A.C.C.P.

3- DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata di sei anni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio. Ai sensi dell’art. 120 comma 1 del D.lgs. 36/2023, l’eventuale proroga della durata del contratto sarà limitata al tempo necessario alla conclusione delle procedure per l’individuazione del nuovo contraente per un periodo non superiore ad un anno; in tal caso, il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni per la stazione appaltante.

È escluso ogni rinnovo tacito del contratto.

4- CANONE E ONERI

Il concessionario dovrà esclusivamente corrispondere all' Agenzia del Demanio, con decorrenza dalla data formale di inizio del servizio, come stabilita nel verbale di consegna del servizio, un canone fisso annuale, per l'occupazione dello spazio demaniale all'interno del Tribunale Civile di Roma, di **Euro 5130,00** (canone unitario per singolo distributore pari, quindi ad Euro 42,75 al mese ed Euro 513,00 l'anno).

Il Concessionario è tenuto, inoltre, al pagamento delle utenze (energia elettrica, riscaldamento, gas e acqua) con la seguente modalità:

installazione di contatori dedicati e voltura della relativa utenza a inizio contratto, ad onere e spese del concessionario.

5- ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'operatore economico aggiudicatario dovrà applicare al pubblico il listino prezzi posto a base di gara, decurtato delle relative percentuali a ribasso per ogni singolo prodotto.

I prezzi medesimi, al netto della percentuale di ribasso praticata, devono essere compatibili con la frazione minima di Euro 0,05 (cinque centesimi di euro) accettata dal distributore, con arrotondamento del prezzo offerto in sede di gara, per eccesso o per difetto, al più vicino multiplo di 5 centesimi di euro (es. Euro 0,17 verrà arrotondato ad 0,15 Euro; Euro 0,18 verrà arrotondato a 0,20 Euro).

I prezzi dei prodotti sono fissi ed invariati per almeno i primi due anni di contratto.

Dopo il suddetto periodo il Concessionario può richiederne la revisione, sulla base di documentati aumenti nel settore merceologico specifico.

6- RESPONSABILITÀ

L'aggiudicatario del servizio dovrà assumersi ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione ed a terzi a causa di manchevolezze o negligenze nell'esecuzione degli adempimenti previsti nella concessione.

L'operatore economico aggiudicatario, all'atto della sottoscrizione della concessione, dovrà dimostrare, mediante presentazione di copia autentica dei relativi documenti, di aver stipulato idonee coperture assicurative per la durata della concessione, secondo le indicazioni riportate nel Capitolato.

7- SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- 1) l'assenza, in capo all'operatore economico ed in capo a tutti i soggetti degli organi societari, di situazioni preclusive alla partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti di cui agli artt. 94 del D. Lgs. 36/2023;
- 2) iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato (C.C.I.A.A.) dove è ubicata la sede legale dell'impresa, per attività inerenti all'oggetto della concessione;

- 3) possesso di tutte le autorizzazioni e certificazioni previste dalla normativa vigente in materia, relative all'esecuzione dell'affidamento in concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati;
- 4) essere in regola con le autorizzazioni commerciali e sanitarie previste dalla normativa vigente nazionale e regionale;
- 5) adozione del Manuale di autocontrollo dell'igiene degli alimenti secondo il Sistema di analisi dei rischi e di controllo dei punti critici H.A.C.C.P.;
- 6) abilitazione al Bando "Servizi – Categoria Merceologica "Servizi di ristorazione" – Sottocategoria Merceologica "Gestione distributori automatici, sul MePA.

Tali requisiti dovranno essere oggetto di specifica dichiarazione mediante compilazione del Modello A – Manifestazione di interesse, allegato al presente Avviso.

8- Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

La manifestazione di interesse, a partecipare alla procedura in oggetto, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o da un suo procuratore (nel qual caso sarà necessario allegare la procura), dovrà essere redatta secondo il format di cui all'allegato "MODELLO A" del presente avviso e dovrà pervenire perentoriamente, entro e non oltre quindici (15) giorni dalla data di pubblicazione, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo pec: prot.tribunale.roma@giustiziacert.it.

Tutte le dichiarazioni dovranno essere corredate da copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità, del dichiarante.

Risulta necessario riportare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: *Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 176 e segg. del D.Lgs 36/2023, del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e snack a mezzo di n.ro 10 distributori automatici presso il Tribunale di Roma plesso di Via Lepanto, n.4.*

9- Disposizioni finali

Non saranno prese in considerazione eventuali richieste presentate in maniera difforme da quanto specificato nel presente avviso.

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il limite temporale indicato nel presente avviso.

Non saranno ammesse le istanze non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità.

10 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi del GDPR "General Data Protection Regulation" ossia il Regolamento Europeo Privacy applicabile in tutti gli Stati Membri, Italia inclusa, dal 25 maggio 2018, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella assoluta tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto. Si precisa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse; i dati non saranno comunicati a terzi.

11- INFORMAZIONI CONCLUSIVE

Il presente Avviso, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di soggetti potenzialmente interessati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da invitare alla gara che sarà espletata tramite R.d.O. sul M.E.P.A. per la gestione del servizio di somministrazione di bevande calde e fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso le sedi sopra indicate. Il presente documento ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di alcun obbligo negoziale nei confronti del Tribunale di Roma, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna forma di indennizzo o alcuna pretesa.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti, potranno essere richiesti al Tribunale di Roma, entro e non oltre cinque (5) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, tramite pec: prot.tribunale.roma@giustizia.it.

Il Responsabile Unico del Progetto

IL DIRETTORE CONSEGNETARIO
Dott. Antonella MAMPIERI

