

**Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 SIMON FLORIN**

## Prospetto sintetico

Tribunale ordinario di Roma - G.D. : Dott.ssa Angela Coluccio - Liquidatore: Dott. TEMISTOCLE VELLUTINI - Liquidazione controllata: SIMON FLORIN (35/2024)

<b>Categoria</b>	<b>Proposta del Liquid</b>	<b>Decisione presa</b>	<b>Descrizione privilegio</b>
Prededuzioni	0,00	0,00	
Ipotecari	46.041,24	46.041,24	
Pignoratizi	0,00	0,00	
Privilegiati A7.7 NO grado	510,41	510,41	<i>CREDITI ASSISTITI DA PRIVILEGIO PREFERITO AD OGNI ALTRO CON COLLOCAZIONE ANTE PRIMO GRADO - crediti ai sensi del D.Lgs. 27 luglio 1999, n. 297</i>
	510,41	510,41	
Chirografari	67.845,67	67.845,67	
<b>Totale</b>	<b>114.397,32</b>	<b>114.397,32</b>	
Esclusi	166,70	166,70	

## Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 SIMON FLORIN

Tribunale ordinario di Roma - G.D. : Dott.ssa Angela Coluccio - Liquidazione controllata: SIMON FLORIN (35/2024)  
Liquidatore: Dott. TEMISTOCLE VELLUTINI

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
1	00-00001 08/11/2024  PEC Creditore: laz.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it PEC Domiciliatario: Partita iva creditore:	<b>Agenzia delle Entrate - Riscossione</b>	510,41	615,89	510,41	449,19	166,70	510,41	449,19	166,70
			Il Liquidatore propone l'ammissione: AmMESSO per euro 510,41 nella categoria privilegiati, ante 1 grado, per crediti ai sensi del D.Lgs. 27 luglio 1999, n. 297, come richiesto; AmMESSO per euro 449,19, Categoria Chirografari con l'esclusione per euro 166,70 relativi alle spese tabellari ed ai diritti di notifica in mancanza della prova dell'avvenuta notifica, come da circolare del Tribunale di Roma.			Si ammette in assenza di osservazioni al progetto di stato passivo.				
2	00-00002 13/11/2024  PEC Creditore: blubanca@legalmail.it PEC Domiciliatario: francesca.pagliarella@legalmail.it Codice fiscale creditore: 02078470560	<b>BLU BANCA SPA</b> c/o Pagliarella Francesca Romana	46.041,24	0,00	46.041,24	0,00	0,00	46.041,24	0,00	0,00
			Il Liquidatore propone l'ammissione: Il credito deriva da un contratto di mutuo fondiario n. 042690665120, stipulato per atto Notaio Dott. Prof. Antonio Gazzanti Pugliese di Crotona in data 28.11.2014, Rep. n. 73566, Racc. n. 47020, con cui la Banca Popolare del Lazio S.c.p.a. concedeva, ai sensi degli artt. 38 e seg. Del D.Lgs. n. 385/1993, a titolo di mutuo fondiario, ai Sig.ri SIMON Florin, nato a Bacav (Romania) il 7.8.69, CF SMNFRN69M07Z129V, e SIMON Maria Ximina, nata a Bacav (Romania) il 6.9.74, CF SMNMXM74P46Z129C, coniugi in regime di comunione legale dei beni, la somma di Euro 112.000,00, da restituire in 15 anni mediante pagamento di n. 180 rate mensili, costanti, consecutive e posticipate, comprensive, ciascuna, di quota capitale, d'interessi al tasso indicato in contratto e di commissioni pro-rata di Euro 5,00, a partire dal 31 Dicembre 2014 per terminare il 30 Novembre 2029, come da piano d'ammortamento alla "francese", ben noto ed accettato dalle parti, allegato al contratto. A garanzia della puntuale restituzione del capitale mutuato e dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto e dal Capitolato, i Sig. Florin Simon e Florin Maria Xamina, per il diritto di proprietà, hanno consentito che venisse iscritta ipoteca a proprio carico, a favore della Banca mutuante, che ha accettato, sopra il seguente immobile: Porzioni immobiliari site in Comune di Roma, aventi accesso catastale da Via Giacomo Peroni n. 2 e 4 (ceduto ed oggi oggetto di azione revocatoria da parte della procedura). Blu Banca S.p.a. (conferita del credito suddetto) è, pertanto, in virtù del contratto di mutuo fondiario de quo, creditrice del Sig. Simon Florin dell'importo residuo complessivo di €			Si ammette in assenza di osservazioni al progetto di stato passivo.				

## Stato passivo creditori, richiesta, proposta, ammissione - 00 SIMON FLORIN

Tribunale ordinario di Roma - G.D. : Dott.ssa Angela Coluccio - Liquidazione controllata: SIMON FLORIN (35/2024)  
Liquidatore: Dott. TEMISTOCLE VELLUTINI

	Massa - Cron Data domanda data formazione SP	Creditore Domiciliatario	RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
3	00-00003 15/11/2024  PEC Creditore: PEC Domiciliatario: giordano.balossi@milano.pecavvocati.it Codice fiscale creditore: 00884060526	<b>Monte dei Paschi di Siena SpA</b> c/o Balossi Giordano	0,00	67.396,48	0,00	67.396,48	0,00	0,00	67.396,48	0,00
					46.041,24, come da dichiarazione ex art. 50 T.U.B. Pertanto se ne propone l'ammissione per euro 46.041,24 , Categoria Ipotecari , come richiesto e fatto salvo l'esito favorevole dell'azione revocatoria in corso.					
					Il Liquidatore propone l'ammissione: Il credito deriva dal decreto ingiuntivo 1238/2020 completo di provvedimento 647 cpc e relativa attività esecutiva sino alla presentazione dell'istanza di liquidazione controlla di cui alla corrente procedura. Il liquidatore propone l'ammissione del credito come da documentazione prodotta e come richiesto per euro 45.647,94, Categoria Chirografari per la sorte relativa al contratto originario; per euro 16.460,22, Categoria Chirografari relativamente agli interessi moratori giusta certificazione TUB; per euro 5.288,32, Categoria Chirografari, per le spese legali sino all'istanza di apertura della liquidazione controllata.			Si ammette in assenza di osservazioni al progetto di stato passivo.		

			RICHIESTA DEL CREDITORE		PROPOSTA DEL LIQUIDATORE			CREDITO AMMESSO		
			Privilegio	Chirografo	Privilegio	Chirografo	Escluso	Privilegio	Chirografo	Escluso
<b>Tot. cron: 3</b>	<b>Totale somme</b>		<b>46.551,65</b>	<b>68.012,37</b>	<b>46.551,65</b>	<b>67.845,67</b>	<b>166,70</b>	<b>46.551,65</b>	<b>67.845,67</b>	<b>166,70</b>