

Attività del delegato post aggiudicazione per utilizzo
CIT 310102 “TRIB. ROMA SPESE CONSEGUENTI AGG.NE”
Banca di Credito Cooperativo di Roma AGENZIA 3 VIA SABOTINO 6

A seguito dell'aggiudicazione il delegato dovrà:

Consegnare alla banca copia della nomina;

1. far effettuare il versamento delle somme necessarie al pagamento delle spese che potrà essere effettuato dall'aggiudicatario nei seguenti modi:

- a) mediante bonifico bancario secondo le modalità indicate sui moduli disponibili sul sito del Tribunale;
- b) mediante deposito presso l'Ufficio depositi giudiziari, stanza 71, di assegno circolare intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI.

ATTENZIONE

Sul **CIT 310102** dovranno essere versate **UNICAMENTE** le somme per il pagamento delle spese di registrazione (imposta di Registro, Ipotecaria e Catastale), eventuale IVA, e le spese vive di cancellazione delle formalità pregiudizievoli.

I compensi del delegato, le spese vive di trascrizione (€ 149,00) ed i valori bollati per il ritiro copia del Decreto di Trasferimento uso trascrizione dovranno essere corrisposte direttamente al delegato nelle modalità da lui preferite.

Il delegato, **SENZA NECESSITA' DI PRESENTARE ALCUNA ISTANZA AUTORIZZATA DAL MAGISTRATO**, verificata l'avvenuta tassazione dell'imposte da parte dell'Agenzia dell'Entrate, dovrà:

2. compilare e stampare il modello F23 generato dall'Ufficio;
3. compilare il modello allegato (v.all.1);
4. recarsi presso la sede B.C.C., Agenzia 3, di via Sabotino, 6 presentando il modello F23 unitamente al modulo “Disposizioni di prelevamento” in duplice copia (v.all.1).
5. Le eventuali giacenze residue sul conto saranno segnalate con apposita istanza dal delegato e verranno restituite all'aggiudicatario mediante emissione di mandato di pagamento da parte della cancelleria su autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione.

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELL'ALLEGATO
"DISPOSIZIONI DI PRELEVAMENTO"**

1. Si dovrà indicare l'anno ed il numero di procedura. Es:

ANNO DI RIFERIMENTO	2015
ESECUZIONE IMMOBILIARE num. pratica	13

2. Si dovrà indicare il nome del delegato. Es:

ORDINANTE	Avv. Rossi Mario
------------------	-------------------------

3. Si dovrà indicare il nome in cifre ed in lettere l'importo da prelevare necessario al pagamento del modello F23. Es:

Disposizioni di prelevamento

La Banca di Credito Cooperativo di Roma è autorizzata ad eseguire il pagamento mediante F23 recante la somma di **euro 600,00 (seicento/00)**

4. Si dovrà indicare il nome ed il codice fiscale dell'aggiudicatario (coincidenti a quanto indicato nel modello F23)

Ordinante	Bianchi Mario
------------------	----------------------

Cod. fiscale	BNC MRA 64G25H501N
---------------------	---------------------------

5. Indicare il numero di procedura su cui verrà effettuato il prelevamento:

Detta somma sarà prelevata dalla posizione:

Anno	2015	Num.	13	Lotto	1
-------------	-------------	-------------	-----------	--------------	----------

INTESTATA	TRIBUNALE DI ROMA
------------------	--------------------------

MOTIVAZIONE	PAGAMENTO F23 PER SPESE AGGIUDICAZIONE
--------------------	---

CONTO	310102
--------------	---------------